

## 2003년도 공유재산관리계획변경안

의안 번호	54
----------	----

제출년월일 : 2003. 5. 26  
제 출 자 : 사하구청장

### 1. 제안사유

- 지방재정법제77조, 동법시행령제84조 및 사하구공유재산관리조례제37조의 규정에 의거 중요 공유재산의 취득에 대한 공유재산관리계획변경안을 우리구 의회의 의결을 받아 목적사업을 차질없이 추진하고자 함.

### 2. 주요골자

#### 가. 사하국민체육센터 건립

- 「사하국민체육센터」를 건립하여 생활체육의 활성화를 도모하고 나아가 주민들의 건강증진과 건전한 여가선용으로 주민의 삶의 질 향상에 기여
- 취득대상 재산현황

(단위 : 천원)

사업명	구분	소재지	면적(m <sup>2</sup> )	구 조	시 설 개 요	소요예산
사하국민 체육센터 건 립	건물 신축	감천동 702-1, 729번지	· 연면적 6,610m <sup>2</sup> (2,000평)	철 근 콘크리트	· 규 모 : 6,610m <sup>2</sup> (2,000평) ▷ 지하1층, 지상3층 · 시설내용 : 실내수영장, 다목적실내체육관, 체력단련실, 주민복지 시설, 주차장 등	10,800,000

※ 부지면적 : 3,548m<sup>2</sup>(1,073평)

나. 햇님어린이집 이전 신축

- 공립시설 햇님어린이집은 건물의 노후가 심하고 각종 시설이 보육관련 법령 기준에 미달되며 대로와 인접해 안전사고 우려 및 소음발생등 보육환경이 타 시설에 비해 열악하기 때문에 이전 신축하여 보육아동들에게 좋은 보육환경과 질높은 보육서비스를 제공하고자 함.

○ 취득대상 재산현황

(단위 : 천원)

사업명	구분	소재지	면적(m <sup>2</sup> )	구 조	시 설 개 요	소요예산
햇님 어린이집 이전신축	건물 신축	당리동 309-5 (희망공원내)	· 연면적 684m <sup>2</sup> (207평)	철 근 콘크리트	· 규 모 : 684m <sup>2</sup> (207평) ▷ 지하1층, 지상3층 · 시설내용 : 어린이집, 주차장 등	850,000

※ 부지면적 : 989.3m<sup>2</sup>(299평)

3. 관계법령

- 지방재정법제77조 및 동법시행령제84조
- 사하구공유재산관리조례제37조

### 2003년도 취득대상 재산목록(7-2)

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

재 산 의 표 시				추정 금액	취득시기	취 득 사 유	현소유자	취득재산소유자 주소·성명	비 고
구 분	소 재 지	구 조	면 적 (규 모)						
신 축 건 물	감천동 702-1 729	철 근 콘크리트	6,610m <sup>2</sup> (2,000평) 지하1층, 지상3층	10,800,000	2003~ 2005	사하국민체육 센터 건립	-	사하구	
	당리동 309-5	철 근 콘크리트	684m <sup>2</sup> (207평) 지하1층, 지상3층	850,000	2004 상반기	햇님어린이집 이전 신축	-	사하구	

# 공유재산관리계획

2003년도 관리계획 총괄표(7-1)

회계명 : 발전소주변지역지원사업 특별회계, 일반회계

구 분			합 계			상 반 기			하 반 기			비 고
			필지 (동수)	면적 (㎡)	추정금액 (천원)	필지 (동수)	면적 (㎡)	추정금액 (천원)	필지 (동수)	면적 (㎡)	추정금액 (천원)	
취득	계	토지 건물 기타	2	7,294	11,650,000				2	7,294	11,650,000	
	1.매입	토지 건물 기타										
	2.교환 으로 취득	토지 건물 기타										
처분	3.기타 취득	토지 건물 기타	2	7,294	11,650,000				2	7,294	11,650,000	
	계	토지 건물 기타										
	4.매각	토지 건물 기타										
분	5.양여	토지 건물 기타										
	6.교환 으로 처분	토지 건물 기타										
사용허가 및 대부	계 토지 건물 기타											