

## - 도 시 위 원 회 -

## 2007년도 행정사무감사 진행상황 보고

## 1] 감사일시 : 2007년 12월 3일(월) &lt;제5일차&gt;

- 감사개시 : 10시 32분
- 감사종료 : 15시 49분

## 2] 출 석

- 위 원 : 김연수 위원장의 위원 6명
- 관계공무원 : 교통행정과, 도시개발추진단  
(교통행정과, 도시개발추진단 소속 각 담당)

## 3] 감사진행 주요내용

내 용	시 간	비 고
○ 교통행정과 행정사무감사	10:32 ~ 12:28	
· 선 서	10:33	교통행정과장
· 소속담당 소개 및 감사자료 보고	10:34 ~ 10:35	"
· 질의답변	10:35 ~ 11:24	
· 감사중지	11:24 ~ 11:35	
· 질의답변	11:35 ~ 12:28	
· 감사중지	12:28	
○ 도시개발추진단 행정사무감사	13:51 ~ 15:49	
· 선 서	13:52	도시개발추진단장
· 소속담당 소개 및 감사자료 보고	13:53 ~ 13:54	"
· 질의답변	13:54 ~ 14:41	
· 감사중지	14:41 ~ 15:01	
· 질의답변	15:01 ~ 15:49	
○ 감사종료	15:49	

#### 4 주요쟁점사항(교통행정과)

건 명	주 요 내 용	발언의원
<b>소규모 주차장 관련사항 (건의)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 우리구의 심각한 주차난 해소를 위해 주차장환경개선지구를 선정하는 것도 중요하지만, 주택밀집지역의 자투리땅을 활용한, 소규모 주차장을 설치하여 주민들이 편하게 사용할 수 있는 방안도 적극 검토하기 바람.</li> <li>○ 최근 출산을 저하로 어린이놀이터의 이용을 저조, 그리고 이에 따른 청소년들의 탈선장소, 우범지역으로 변모하는 양상이 있으니 이용율이 저조하고 노후 된 놀이터는 소규모 주차장으로 활용할 수 있는 방안을 검토하기 바람.</li> </ul>	노승중 김정량 의원
<b>화물자동차 사고지 관련사항 (시정·처리)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대형 화물자동차의 불법주차, 특히 야간 불법주차로 인한 각종 사고가 빈번히 발생하고 있으니 단속을 철저히 하기 바람, 불법주차의 이유가 주차공간이 모자라기 때문이니, 대형 화물자동차의 주차공간 확보 방안도 적극 모색하기 바람.</li> <li>○ 또한 학교주변의 불법주차는 어린 학생들의 안전사고 우려가 매우 높으니 스쿨존, 학교환경위생정화구역 등에는 특별단속을 실시하여 학생들의 통학로 안전을 확보하기 바람.</li> </ul>	김홍남 김정량 의원
<b>위탁관리 주차장 관련사항 (시정·처리)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 민간위탁 관리 주차장에서, 사용요금의 부당징수, 운영시간 미준수 등 불법·탈법행위가 종종 발생하고 있으니 이에 대한 관리감독을 철저히 하기 바람.</li> <li>○ 재계약시에는 운영 수지계산서 등을 확인하여 대부료 책정의 형평성을 기하고 불법·탈법 운영자는 패널티를 적용하는 등 제재방안을 강구하기 바람.</li> </ul>	지근수 김정량 의원

건 명	주 요 내 용	발언의원
<b>불법주차차량 견인보관소 관련사항 (건의)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 불법주차차량으로 인한 교통흐름의 방해 해소를 위한 견인조치는 필요하다 하겠으나, 소형차량 위주의 견인, 보관소와 가까운 지역의 집중견인 등 주민들이 오해를 살 수 있는 행위는 없도록 관리감독에 철저를 기하기 바람.</li> </ul>	<p style="text-align: center;">안채호 의원</p>
<b>체납액 징수 관련사항 (건의)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주정차위반 과태료 체납액이 매년 증기되고 있고 올해도 징수율이 30%를 밑돌고 있는데, 전국적으로 각 지자체에서는 체납 징수율을 높이기 위해 무료 주유권, 공영주차장 이용권 지급 등 다양한 아이디어를 개발하고 있음. 우리구에서도 징수율을 높이기 위한 참신한 아이디어 발굴 방안을 적극 모색하기 바람.</li> <li>○ 또한 결손처분 전에 재산압류 등 체납액 징수에 철저를 기하기 바람.</li> </ul>	<p style="text-align: center;">지근수 안채호 의원</p>

#### 4 주요쟁점사항(도시개발추진단)

건 명	주 요 내 용	발언의원
<p>용역사업 관련사항 (건의)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 각종 사업을 추진하기 위해서 용역사업이 뒤따르게 마련인데, 자체 능력으로 해결할 수 있는 것은 자체적으로 해결하고, 타부서와의 협의에 의해 해결될 수 있는 것은 관련부서간 서로 협의하여 용역사업이 중복되는 사례가 없도록 하기 바람.</li> <li>○ 모든 용역사업에는 적지 않은 예산이 투입됨으로 용역에 의해 실시하는 사업은 예산절감 차원에서라도 반드시 성공적으로 완료하기 바람.</li> </ul>	<p>노승중 의원</p>
<p>토지형질변경 사업장 관련사항 (시정·처리)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 토지형질변경사업장 허가는 제반여건을 충분히 고려하고 관련법규에 의거 신중하게 처리하고, 허가 후에는 사업장부지 무단확대 등 사후관리를 철저히 하기 바람, 특히 장림동 914-8번지 부영개발 사업장에 대해서는 현장 실측을 통해 재확인하기 바람.</li> <li>○ 다대동 1601번지 형질변경사업 허가취소 사업장은 산림을 파헤친 후 장기간 흉물스럽게 방치되어 있어 도시미관을 저해하고 있으니 소송 종결 전이라도 정비될 수 있는 방안을 모색하기 바람.</li> </ul>	<p>지근수 의원</p>
<p>도시기본계획 관련사항 (건의)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 우리구의 상업지역 면적이, 부산시 전체에서도 최하위권임. 지역경제 활성화 및 발전을 위해서 상업지역 확대를 위해 적극 노력하기 바람.</li> <li>○ 구평동 용호농장 일대는 부산시 재정비 계획에 포함되어 있는 걸로 알고 있는데, 현재에도 각종 건축공사가 진행 중임. 향후 정비대상지로 선정될 시, 이들 주민들의 재산상 피해가 예상되니 사전에 피해를 예방할 수 있는 방안을 모색하기 바람.</li> </ul>	<p>지근수 김홍남 의원</p>

건 명	주 요 내 용	발언의원
장기미집행 도시계획시설 관련사항 (건의)	○ 장기미집행 도시계획시설의 매수가 제대로 이루어지지 않아 토지소유자들이 재산권 행사에 막대한 피해를 입고 있으니, 재원문제 등 어려움이 많으니 문제해결에 적극 노력하기 바람.	안채호 의원

5. 제출요구 자료목록

가. 교통행정과

- ① 330㎡이상 국·공유지 활용 현황 (노승중 의원)

나. 도시개발추진단

- ① 감천유림2차아파트 주변 도시관리계획 (노승중 의원)
- ② 감천항 배후도로와 관련하여  
가칭 을숙도대교와 연결되는 우리구 관내 노선 현황 (김홍남 의원)