

區政業務報告

《第105回 區議會 第1次 定例會》

財 務 課

目 次

□ 一 般 現 況

□ 2002年度 區政業務 推進實績 및 計劃

1. 2001年度 歲入·歲出 決算
2. 2002. 定期財物調查
3. 工事契約 및 物品購買
4. 建設工事 瑕疵檢查 實施
5. 電子入札實施
6. 職員債權 押留事項 處理
7. 國·公有財產 處分 및 管理
8. 國·公有財產 辨償金 課徵
9. 國·公有財產 賣却時 所有權移轉登記 代行
10. 官用車輛의 效率的 管理
11. 디지털 區內交換機 交替 設置
12. 인터넷 音聲通信 서비스 具現
13. 인터넷 文字메시지 서비스

一 般 現 況

1. 人 力 現 況 : 3개 담당 26명 (파견 1명 포함) ▷ 정원 24명

- 경 리 (7) : 공사계약, 물품구매 및 관리, 결산 등
- 재산관리 (12) : 국·공유재산관리, 차량관리, 국가소송
- 통 신 (7) : 통신설비 및 방송설비 유지관리

2. 豫算執行 現況 (2002. 7. 31 현재)

가. 회계별 현황

(단위 : 천원)

회 계 별		예산현액	집행액	잔 액
계		146,062,734	54,332,362	91,730,372
일 반 회 계		115,355,294	51,087,597	64,267,697
특 별 회 계	소 계	30,707,440	3,244,765	27,462,675
	의료보호	1,122,125	1,068,986	53,139
	주민소득지원	925,888	24,500	901,388
	주차장	7,730,638	736,092	6,994,546
	주거환경	3,334,296	684,343	2,649,953
	장림유수지	1,297,721	380,337	917,384
	발전소주변지역	11,466,772	253,677	11,213,095
	홍티마을공영개발사업	4,830,000	96,830	4,733,170

나. 재 배 정

(단위 : 천원)

회 계 별	예산현액	집행액	잔 액
계	7,252,714	2,564,654	4,688,060
일 반 회 계	3,664,460	2,391,215	1,273,245
교통사업특별회계	1,076,769	0	1,076,769
항만배후특별회계	2,011,485	173,439	1,838,046
하수도특별회계	500,000	0	500,000

다. 국 비

(단위 : 천원)

회 계 별	예산현액	집행액	잔액
계	109,083	84,495	24,588
건설교통부	26,300	16,163	10,137
통계청	82,783	68,332	14,451

3. 歲入歲出外現金 管理 (2002. 7. 31 현재)

(단위 : 천원)

구 분	수입	집행	잔액
계	3,285,103	2,822,805	462,298
보증금 (5종)	145,189	91,402	53,787
잡종금 (13종)	865,026	636,919	228,107
보관금 (14종)	2,274,888	2,094,484	180,404

4. 國 · 公有財産 現況

(단위 : 필지, 천㎡)

구 분	계		국유재산		시유재산		구유재산	
	필지	면적	필지	면적	필지	면적	필지	면적
계	5,682	6,149	1,315	643	1,558	4,364	2,809	1,142
행정재산	2,794	2,916	-	-	1,009	1,840	1,785	1,076
보존재산	1	12	-	-	1	12	-	-
잡종재산	2,887	3,221	1,315	643	548	2,512	1,024	66

5. 車輛保有 現況

(단위 : 대)

구 분	계	승용차	승합차	화물차	특수차
계	70	9	7	32	22
구본청	47	6	6	14	21
구의회	2	2	-	-	-
보건소	5	1	1	2	1
동	16	-	-	16	-

6. 通信施設 現況

가. 장비현황

(단위 : 개)

구분	교환기			전화기			무전기					MUX	방송 장비	FAX	암호 장비	휴대 전화
	계	자동	간이	계	일반	키폰	계	기지	휴대	차량	선박					
계	21	1	20	888	641	247	129	3	117	8	1	1	55	63	1	7
구분청	1	1		492	457	35	77	3	66	8		1	8	28	1	7
동	16		16	252	90	162	48		48				32	32		
보건소	2		2	50	22	28							1	1		
문화회관	1		1	40	40								4	1		
구의회	1		1	27	5	22							6	1		
유관기관				9	9											
현업장				18	18		4		3		1		4			

나. 통신시설 운영·관리 현황

(단위 : 건)

월 별	합계	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	
계	63,423	7,907	6,591	10,472	8,887	7,744	7,733	6,701	7,388	
교환	민원안내	37,941	4,550	3,829	6,387	6,019	4,562	4,594	3,632	4,368
	이동통신연결	5,495	700	549	887	871	625	696	534	633
FAX 송·수신	18,576	2,464	2,067	3,021	1,809	2,365	2,302	2,371	2,177	
방송지원	1,169	166	129	148	155	149	117	152	153	
장애처리	242	27	17	29	33	43	24	12	57	

2002年度 區政業務 推進實績 및 計劃

1. 2001年度 歲入·歲出 決算

가. 概 要

- 회계기간 : 2001 1. 1 ~ 12. 31
- 결산대상 : 일반회계(1), 특별회계(6)

나. 決算檢査

- 기 간 : 2002. 4. 18 ~ 5. 7 (20일간)
- 위 원 : 3명 (구의원 1명, 공인회계사 2명)

다. 決算總括

- 세입

(단위 : 천원)

구 분	계	일반회계	특별회계
예산현액	148,860,795	109,405,326	39,455,469
징수결정액	169,586,699	125,245,870	44,340,829
수 납 액	150,860,263	110,957,369	39,902,894

- 세출

(단위 : 천원)

구 분	계	일반회계	특별회계
예산현액	148,860,795	109,405,326	39,455,469
지 출 액	118,104,803	93,997,697	24,107,106
이 월 액	17,419,897	9,744,536	7,675,361
불 용 액	13,336,095	5,663,093	7,673,002

라. 今後 推進計劃

- 결산고시 : 시보고와 동시에 구청계시판 공고 (의회승인후 5일이내)
- 재정사항 공개 : 9월 사하구보 게재

2. 2002. 定期財物調査

가. 調査概要

- 대 상 : 현금, 유가증권, 공유재산, 소모품을 제외한 동산
- 기 준 일 : 2002. 4. 30
- 조사기간 : 2002. 5. 1 ~ 5. 20 (20일간)
- 방 법 : 물품의 장부상 재고와 현품 대사

나. 推進內容

- 조사반 편성운영 : 32개반 101명
- 조사결과
 - 조사대상 : 13,809점 7,829백만원
 - 활 용 품 : 12,470점 7,317백만원
 - 불 용 품 : 1,339점 512백만원

다. 措置計劃

- 불용품은 실·과별로 불용품 조서를 제출받아 2002. 10월말까지 불용처리

3. 工事契約 및 物品購買

(단위 : 천원)

구 분	건 수	금 액	예산절감액	비 고
계	420	7,133,523	649,345	
공사계약	72	4,889,559	467,459	10,000천원이상
물품구매	296	1,016,749	98,836	1,000천원이상
용역계약	52	1,227,215	83,550	1,000천원이상

4. 建設工事 瑕疵檢査 實施

가. 對 象 : 도급액 3천만원 이상 建設공사중 하자담보 기간중인 사업

나. 上半期 推進實績

- 기 간 : 2002. 5. 21 ~ 6. 11
- 대 상 : 56건 (토목 34, 건축 8, 조경 14)
- 결 과 : 정상 50건, 하자발생 6건 (토목 1, 건축 4, 조경 1)
- 조 치 : 도급자 하자보수 완료 (2002. 6. 16 ~ 6. 29)

다. 下半期 推進計劃 : 2002. 10월중

5. 電子入札實施

가. 對 象

- 物 品 및 용역 : 추정가격 3천만원이상 3.1억원미만
- 建 設 공 사 : 추정가격 3천만원이상 235억원미만

나. 推進實績

- 시행 : 2002. 6. 1부터
- 건수 : 15건 (용역 4, 建設공사 11)

6. 職員債權 押留事項 處理

(단위 : 명, 천원)

채권압류	변제내역		현 채권압류	압류보관금
	직접변제	법원공탁		
9/59,259	1/7,223	3/31,733	5/20,303	20,366

7. 國·公有財産 處分 및 管理

가. 推進方針

- 매각 가능한 토지는 최대한 매각 조치
- 전산화를 통한 재산관리의 효율성 제고

나. 推進實績

- 매각현황

(단위 : 천원, m²)

구 분	건 수	면 적	매각금액	구수입
구 유	5(토지)	1,724	823,452	823,452
	1(건물)	472		
국 유	6	241	139,180	19,663

- 대부현황

(단위 : 천원, m²)

구 분	건 수	면 적	대부금액	구수입
구 유	6(토지)	312	8,281	8,281
	1(건물)	58		
시 유	5	376	10,133	5,066
국 유	26	9,291	75,393	37,696

- 사용허가 현황

(단위 : 천원, m²)

구 분	건수	면적	대부금액	구수입	비고
구유재산	1	38.54	894	894	부산은행

다. 推進計劃

- 매각 가능한 토지 전수조사 및 적극적인 매각

《대상토지 : 490건》

- '81. 4. 30 이전부터 건물이 점유되어 있는 토지 (300건)
- 국가와 국가이외의 자(개인)가 공유한 토지 (105건)
- 좁고 긴모양으로 폭이 5m이하인 사유지와 합필이 불가피한 토지 (85건)

《매각추진》

- 민원인의 신청에 의한 매각에서 매각대상토지 사전신청 매각 조치
 - 실태조사로 매각가능토지 선정 및 준비 (승인, 측량, 가격산정)
 - 점유자에게 매수권장 및 공개경쟁입찰 매각 : 매각불가시 대부
 - 매각대상 토지별 담당직원 지정 및 홍보매체를 통한 적극 홍보

라. 期待效果

- 효율적인 국·공유재산 관리로 주민인식 전환 및 세수증대
- 매각 및 대부시 변상금 징수에 따른 체납변상금 감소로 구 세입증대

8. 國·公有財産 辨償金 課徵

가. 現 況

- 부과대상 : 대부, 사용허가 등을 받지 않고 무단점유 사용자
 - ▷ 대부료(사용료)의 120% 부과
- 대상면적

계		국 유		공 유	
건수	면적(m ²)	건수	면적(m ²)	건수	면적(m ²)
1,609	85,998	1,286	74,588	323	11,410

나. 2002年度 定期分 辨償金 賦課

- 부과예정건수 : 1,578건 (국유 1,259건. 공유 319건)
- 부과예정금액 : 804백만원 (국고 376, 시고 47, 구고 381)
- 납부기한 : 2002. 9. 30

다. 2002年度 隨時分 辨償金 賦課

- 대상 : 측량, 현장조사 등에 의해 새로 발견한 사항 추정
- 부과 : 31건 30,258천원

라. 滯納辨償金 徵收

- 체납액 현황

(단위 : 백만원)

계		국유재산		시유재산		구유재산	
건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액
3,139	3,442	2,202	2,642	284	271	653	529

- 징수대책
 - 체납자에 대한 체납독촉고지서 일괄 교부 (상, 하반기)
 - 체납자 재산조회후 압류 확행
 - 봉급소득이 있는자 봉급 압류

9. 國·公有財産 賣却時 所有權移轉登記 代行

가. 推進概要

- 國·공유재산 매각시 민원인이 소유권 이전등기시 법무사를 이용하지 않고 행정기관에서 대행함으로써 민원인의 경비절감 및 편리를 제공하고자함

나. 推進計劃

- 시행일자 : 2002. 8월 ~
- 시행방법 : 민원인이 매각대금 완납시 소유권이전 촉탁등기
- 관련절차 : 國·공유재산 매수신청 ⇒ 현장실태조사 ⇒ 관리 계획(매각)승인 ⇒ 매매계약체결 ⇒ 매각대금 완납 ⇒ 촉탁등기 ⇒ 등기필증 교부

다. 具備書類

- 민원인 : 주민등록등본, 인감증명서, 등록세납부영수증, 국민 주택채권 매입증서, 대법원 수입증지 8,000원 매입
- 구 청 : 國·공유재산 매매계약서 검인, 등기촉탁승락서 발급, 관련공부 자체발급

라. 期待效果

- 소유권 이전등기 대행으로 민원인의 경제적, 시간적 부담경감 (약 110천원)
- 민원인에게 다양한 양질의 행정편의 제공으로 행정신뢰성 제고

10. 官用車輛의 效率的 管理

가. 現 況

연도별 차종별	계	'92	'93	'94	'95	'96	'97	'98	'99	2000	2001	2002
계	70	7	7	5	9	10	3	7	1	2	12	7
승 용	9	1	1	-	1	2	1	-	-	1	-	2
승 합	7	-	1	-	1	-	1	1	-	-	2	1
화 물	32	2	4	1	1	1	1	6	1	1	10	4
특 수	22	4	1	4	6	7	-	-	-	-	-	-

※ 내구년한 (6년) 경과차량 ('92~'95년) : 28대

나. 車輛管理

- 차량교체 구입 : 7대 (승용 2, 승합 1, 화물 4)
- 관용차량 일제점검 : 1회 62대 (5월)
- 운전원 안전교육 : 1회 60명 (9월)

다. 今後計劃

- 신규차량 구입 : 2대 (승용 1, 특수 1)
- 관용차량 일제점검 : 11월
- 운전원 안전교육 : 12월

11. 디지털 區內交換機 交替 設置

가. 交替內譯

- 교체일자 : 2002. 4. 5
- 소요예산 : 191,071천원

나. 施設現況

- 시설개요 : 디지털ATM교환기, 전화기 (58대) 및 기타 부대설비
 ▷ 당초 : 현대 전자교환기
- 회선용량 : 1,654회선 (일반 48, 내선 928, 전용170, 기타 508)

다. 期待效果

- 내·외부 가입자 호출회선 : 광케이블로 통화품질 향상
- 행정전화번호대역 확대 : 당초 4000~4999번 ▷ 변경 4000~5399번
- 1인 1행정전화 설치 : 민원친절 응대 및 직원 전화이용 편의제공

12. 인터넷 音聲通信 서비스 具現

가. 推進內容

- 시설개요 : 운영서버 2식 관련 소프트웨어
- 서비스 실시 : 2002. 5. 13 ~ 현재
- 소요예산 : 8,900천원

나. 推進實績

- 구민이 인터넷을 통해 타 행정기관 및 구 담당자 호출 : 무료통화
- 구 행정전화로 이동통신 이용: 인터넷 음성통화로 통화요금 절감
 ▷ 1통화 이용시 11원/10초, 29.5% 절감(당초 한국통신 15.6원/10초당)
- 담당업무별 직원 행정전화번호 게시 ▷ 구 홈페이지
- 통화이용실적 ▷ 총 1,202건 (2002. 5. 13 ~ 2002. 8. 28)

다. 期待效果

- 인터넷을 통한 민원처리 활성화
- 사이버상의 구정질의, 상담요청에 실시간 응대
- 인터넷 무료 전화통화로 주민 전화 이용요금 절감
- 구민과 공무원간 친밀감 향상으로 신뢰받는 구정구현

13. 인터넷 文字메시지 서비스

가. 推進背景

- 휴대폰 보급의 급속한 확대 및 활용 가치가 높은 21세기형 신 통신매체로 발전하는 추세
- 부산광역시와 이동통신업체간 업무협의로 초기 사업비 및 소요인력을 절감

나 推進實績

- 휴대폰 문자메시지 시범구 지정 (2002. 2. 25, 부산광역시)
- 휴대폰 문자메시지 상용서비스 실시 (2002. 3. 20 ~ 현재)
- 문자메시지 서비스 이용실적 : 5,349건 (월평균 1,009건)
- 문자메시지 전송으로 통신비용 절감

구 분	이용요금 (1건×3분)	총이용요금 (5,349건×3분)	절 감 액(원)	절감율(%)	비 고
통지수단					
문자메시지	14원	74,886원	0	0	1건/14원
일반전화	80원	427,920원	△353,034	82.5	80원/3분당
휴대전화	198원	1,059,102원	△984,216	92.9	11.0원/10초당

다. 期待效果

- 민원처리 결과를 휴대폰 문자메세지로 알려줌으로써 민원편의 제공
- 구정홍보 및 구정정보의 손쉬운 접근 경로 제공
- 각종 업무에 활용시 통신비용 절감효과 기대
- 다양한 구정소식과 공지사항 등의 동시통보로 구정홍보 및 업무효율성 향상 기대