

현장방문활동결과보고서

1. 방문목적

'97년도 정기회를 앞두고 행정사무감사 및 98년도 예산안 심사를 대비하여 심도있는 의안심사를 위한 자료수집과 각종 예산사업장에 대한 공사 진척 사항 및 현황 등을 점검하여 향후 예상되는 문제점들을 파악, 분석함으로써 시행착오를 최소화하고 체계적인 사업을 추진할 수 있는 방안을 모색하고자 함.

2. 방문개요

방문	상임위원회	대상지	소관 안내부서	방문자
97.10.30(목) 10:30	도시산업 위원회	· 장림보덕포 비전산업	청소행정과	도시산업 위원장의외15
97.10.31(금) 10:30	“	· 괴정2동 승학초교~한일APT간 도로개설사업장(5차, 6차) · 다대동 723번지일원 도로개설 사업장	건설과	“
	총무사회 위원회	· 발전소주변지역 특별회계 지원 사업장(감천1,2동)	총무과	총무사회 위원장의외12
97.11. 1(토) 10:30	총무사회 위원회	· 경로당신축지 (당리경로당, 괴정4동 송곡경로당)	가정복지과	총무사회 위원장의외12
	도시산업 위원회	· 괴정3동 동산병원 뒤 도로개설 사업장(1,2차) · 괴정4동 낙동로~동덕APT간 도로개설사업장(2, 3차)	건설과	도시산업 위원장의외15
97.11. 3(월) 10:30	도시산업 위원회	· 을숙도 유채꽃 단지 조성예정지	지역경제과	“

3. 방문결과

가. 발전소 주변지역 지원사업 특별회계 사업장

공사명	공사개요	사업비			비고
		계	도금액	관금액	
감천1동539번지일원 하수구정비공사	<ul style="list-style-type: none"> · U형측구(45×50)설치 L=65cm · Asp덧씌우기(T=5cm) A=11.9a · Con'c 포장(T=15cm) A=1.4a 	22,474	14,710	7,764	6.21~ 7.28
감천1동32통지내 하수구정비공사	<ul style="list-style-type: none"> · 압거개수(T=30cm) L=20cm · 압거뚜껍개수((T=5cm) N=20EA · Asp덧씌우기 A= 5a 	17,693	10,274	7,419	6.20~ 7.19
감천2동1통지내 하수구정비공사	<ul style="list-style-type: none"> · U형측구(45×50)개수 L=70cm · 횡단측구개수 M=1개소 · Asp덧씌우기 A=2a 	17,372	13,736	3,636	6.18~ 8.23
감천2동7통지내 도로포장공사	<ul style="list-style-type: none"> · Asp덧씌우기 A=29a 	15,778	6,996	8,782	6.18~ 7. 7
계	4건	73,317	45,716	27,601	

- 97년도 발전소 주변지역 지원사업 특별회계 세입 총규모가 전년도 순세계 잉여금 600여만원을 포함, 총 9,600여만원으로 편성되어 지난 6, 7월경에 감천1동 539번지 일원 하수구 정비공사 등 4건의 사업장에 7,300여만원을 집행한 바 있으나,
- 이는 당초 사업시행 당시 기 선정되어 있었던 감천1동 주민숙원사업장 2개소에 대해서도 일괄 발주가 가능함에도 사업을 집행하지 않아 결국 내년도 이월이 불가피한 실정이므로 집행잔액 2,300여만원에 대하여 조속한 시일내 집행계획을 수립, 추진하는 방안을 검토

다. (주)비전산업

1) 업체현황

위 치	대표자	사 업 장	자 본 금	종업원수	비 고
장림동 921	심 상 섭	사무실 54m' 부 지 2,876m'	600백만원	20명	대표자 김광정에서 심상섭으로 변경

2) 보관 폐기물 처리현황

품 목	수 량			처 리 업 소	처리방법
	보 관 량	처리량	잔 량		
폐 수 오 니	약 2,973톤	1,473톤	약1,500톤	(주)세창	매 립
소 각 재	약 2,639톤 (소각후 발생량 포함)	1,939톤	약 700톤	(주)세창 (주)홍창산업	매 립
건설폐기물	2,896톤	2,488톤	약 400톤	서봉리사이클링	재 생 매 립
합 성 수 지	2,889톤	1,990톤	약 900톤	(주)비전산업	소 각
계	11,397톤	7,890톤	약3,500톤		

- (주)비전산업의 대 지주인 태영판지공업(주)의 부도(97년1월)로 인해 자금난을 겪고 있으며, 불법 매립된 폐기물의 미처리로 인한 장기간 행정처분(영업정지, 97.5.10~97.11.9)으로 정상가동이 이루어지지 않고 있으나, 97. 11. 1일부터 폐기물을 (주)세창 등으로 98. 3월말까지 전량 반출 및 자체소각토록 계획되어 있음.
- 제59회 임시회 현장방문시 보다는 불법 매립된 폐기물을 상당량 처리 하였지만 아직도 3,500톤이라는 많은 분량이 처리되지 않고 있어 주변 환경 오염을 가중시키고 있음은 물론, 그간의 처리실적으로 보아 98년 3월말까지 전량 처리할 수 있는지 의문이 제기되므로 잔여 폐기물이 조속히 반출, 처리될 수 있도록 주1회 정도의 정기적인 현장 지도감독을 실시하여야겠으며, (주)비전산업으로부터 처리실적을 주1회 제출받아 현장지도 감독 및 폐기물 처리실적을 정기적(월1회)으로 의회에 제출 토록 하여야겠음

마. 괴정2동 승학초교 ~ 한일APT간 도로개설 사업장

〈 현 황 〉

□ 사업 개요

- 사업구간 : 승학초교 ~ 한일APT간
- 사업규모 : 도로개설 L = 640m, B = 12m
- 사업비 : 7,234백만원(공사비 1,446, 보상비 5,788)

□ 사업실적 및 향후계획

- 1996년이전 : L = 317m B = 12m(공사완료)
- 1996년~97.10월말현재 : L = 120m B = 12m(공정 65%)
- 1998년 시행예정 : L = 25m B = 12m(사업비 270백만원)
- 1998년이후 계획 : L = 178m B = 12m(사업비 1,573백만원)

- 당해 사업장은 괴정2동 승학초교 주변 고지대 주민의 통행 편의를 위한 총연장 640M의 도로개설 사업장으로서 96년 이전부터 연차적으로 사업을 시행하여 일부 구간은 (L=317m)공사가 완료되었으며, 현재 시행 중인 구간(L=120m)은 공정 65%로 공사가 시행중에 있으나 2단으로 도로를 개설하는 과정에서 상단쪽 동아파크 맨션 주민의 좌회전 허용을 위한 평면도로 개설 주장과 평면도로 개설시 피해를 주장하는 하단쪽 주민들의 평면도로 개설 반대로 민원이 야기되어 있는 실정임.
- 주변여건 및 지형 등을 고려하여 종합적으로 판단하여 볼 때 평면도로 개설시 지반성토가 불가피한 바, 도로완공후 차량통행량의 증가로 지반침하가 예상되는 등 상당한 문제점이 야기될 것으로 사료되므로 동아파크 주민을 최대한 설득하여 당초 설계대로 시공하여야 하겠음.
- 또한 98년 이후에 시행토록 계획되어 있는 잔여구간(L=178m)은 인근 주민의 통행 및 대티고개나 터널로 집중되어 있는 우리구의 교통여건을 감안할 때 교통량 분산을 위해 기 개설된 한나모자원 ~ 까치고개간 산복도로와의 연결 개통이 시급한 실정이므로 98년도 개설계획과 연계하여 동시 발주하는 방안이 검토되어야 하겠음.

나. 괴정4동 송곡경로당 이전 추진 상황

《현 황》

- 위 치 : 괴정4동 1077-3번지
- 규 모 : 대지 34.3평, 건물 24.8평(블록스라브 2층)
 - 1층 : 방1, 주방, 화장실(남자용 - 5.43평)
 - 2층 : 큰방 1, 작은방 1, 거실, 주방(여자용 - 17.96평)
- 사 업 비 : 100백만원(매입비 88, 보수 등 12)
- 추진경위
 - 97. 1 : 사업계획 수립
 - 97. 6 : 사업비 확보
 - 97. 9 : 경로당 건물 매입
 - 97. 10 : 보수공사 설계 및 공사착공
 - 97. 11 : 공사완료 예정

- 송곡경로당 이전 대상지 건물이 괴정4동 1077-3번지 블록스라브 2층 단독주택 건물로 매수 완료(8,800만원)됨에 따라 예산확보 잔액(1,200만원)으로 동절기전 건물내외벽 도장공사 및 난방설치 등 개.보수 계획을 조속히 수립하여 추진하고 여타 시설물 보수 등에 부족한 금액은 향후 예산을 확보하여 추진하는 방안을 강구.

바. 을숙도 유채꽃 단지 조성 예정지

〈현 황〉

- 위 치 : 을숙도 간이운동장 옆
- 규 모 : 40,000m²(약 12,100평, L = 400m, B = 100m)
- 조성기간 : 97. 10~
- 사 업 비 : 29,600천원(시 재배정 예산)
- 낙동남로 노건, 강변로 노건 포함

- 당해 사업의 목적은 우리구 뿐만 아니라 서부산권의 많은 시민들이 휴식공간으로 애용하는 을숙도에 볼거리를 제공하고자 대부분이 나대지인 사업지에 유채꽃 단지를 조성하고자 하는 것으로서 사업의 목적과 취지 등은 공감이가나,
- 사업추진 명목하에 비록 얼마되지 않은 면적(약 150평정도)이라 할지라도 문화재 보호구역내에서 갈대밭을 무단으로 훼손한 것은 관계법에 의한 행정절차를 준수하지 않은 부당행위이므로 문화재 현상변경 허가 등 관계법에 위배되지 않도록 적법한 행정절차를 득하여야 하겠으며,
- 아울러 적절한 예산지원없이 문화재 관리권만 위임받은 현 상황에서는 가뜩이나 어려운 지방자치단체의 재정형편상 효율적인 관리권을 행사할 수 없다고 판단되므로 부산시 및 강서구청 등과 연대하여 현실적인 예산 지원이나 허가권 등을 위임받을 수 있는 방안이 검토되어야 하겠음.
- 또한 을숙도 유원지 부근에 방치된 임대용 자전거, 청소차량 및 쓰레기 집하장, 각종 방치물 등으로 이곳을 찾는 주민들에게 불편을 초래할 것으로 사료되므로 조속한 정비 요망.
※ 특히 쓰레기 집하장은 둘레에 휀스를 설치하는 방안 강구.

4. 기타 건의사항 (도시산업위원회)

- 도로개설 사업에 있어서 연차적으로 시행하는 계속사업에 대한 예산이 제때에 반영되지 않아 기 개설된 도로가 도로로서의 기능을 상실한 채 주차장화되어 투자의 효율성이 저하되고 있는 실정이므로,
- 중기재정 계획 수립시 신규사업 위주보다는 계속사업 우선으로 예산을 반영하여 투자의 효율성을 높일 수 있도록 하여야겠음