

감천2주택재개발 정비계획수립 및 정비구역지정(안)
결정신청을 위한 의견청취의 건

의 건 서

1. 정비계획결정(안) 개요

- 위 치 : 사하구 감천1동 94-1번지 일원
- 면 적 : 134,634㎡(40,727평)
- 용도지역/지구 : 제3종 일반주거지역
- 신 청 자 : 감천2구역 주택재개발정비사업 조합설립추진위원회

2. 청취안에 대한 의견

- 본 건 정비계획 결정 구역은 대부분 20~30년 이상 경과한 노후·불량 주택 밀집지역으로서 부산광역시 재개발기본계획상 주택재개발 구역으로 선정되었으므로
- 주택 재개발을 통하여 쾌적한 주거환경 개선을 위한 정비계획 수립 및 정비구역으로 지정하고자 하는 것으로써 본 건 정비구역 지정은 타당하다고 판단됩니다.
- 다만, 주택 재개발사업이 원활히 추진될 수 있도록 주민설명회 등 관련사항에 대한 적극적인 행정지원이 필요할 것임

2005. 12. .

부산광역시사하구의회