

도시계획시설(폐기물처리시설)결정(안)에대한의견청취안 심 사 보 고 서

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 2002. 7. 15. ----- 사하구청장

나. 회 부 일 자 : 2002. 7. 15.

다. 상 정 일 자 : 2002. 7. 30.(제104회 임시회 제1차 사회도시위원회, 상정)

2002. 9. 9.(제105회 1차 정례회 제2차 사회도시위원회, 의견서채택)

2. 제안설명의 요지(도시개발과장 김윤성)

가. 제안이유

【장림동 914-8 부영개발】

- 건설현장에서 발생하는 건설폐기물 중 폐콘크리트 및 폐아스팔트 등을 파쇄·선별하여 환경오염 방지 및 자원재활용코자 도시계획시설(폐기물처리시설) 결정 신청이 있어 구의회 의견을 청취코자 하는 사항임.

【장림동 924일원 대성기업】

- 주물 제작 후 발생하는 폐주물사를 재생처리하여 건설용 자재(벽돌, 레미콘 모래 등)로 재활용코자 도시계획시설(폐기물처리시설) 결정 신청이 있어 구의회 의견을 청취코자 하는 사항임.

나. 주요골자

【장림동 914-8 부영개발】

- 시 설 명 : 폐기물처리시설(일반폐기물)
- 위 치 : 장림동 914-8번지
- 용도지역 : 전용공업지역
- 면 적 : A = 2,553m²
- 신 청 자 : (주)부영개발 김동진

【장림동 924일원 대성기업】

- 시설 명 : 폐기물처리시설(일반폐기물)
- 위 치 : 장림동 924번지 일원
- 용도지역 : 전용공업지역
- 면 적 : A = 2,733㎡
- 신청자 : (주)대성기업 손호동

- 3. 질의 및 답변요지 : 생략
- 4. 토 론 요 지 : 생략
- 5. 심 사 결 과 : 의견서채택

붙임 : 의견서 1부.

- 도시계획시설(폐기물처리시설)결정(안)에 대한 -
의 건 서

I. 도시계획시설 개요

1. 장림동 914-8 부영개발 신청지

- 시설명 : 폐기물처리시설(일반폐기물)
- 위치 : 장림동 914-8번지
- 용도지역 : 전용공업지역
- 면적 : A = 2,553m²
- 신청자 : (주)부영개발 김동진

2. 장림동 924일원 대성기업 신청지

- 시설명 : 폐기물처리시설(일반폐기물)
- 위치 : 장림동 924번지 일원
- 용도지역 : 전용공업지역
- 면적 : A = 2,733m²
- 신청자 : (주)대성기업 손호동

II. 청취안에 대한 의견

- (주)부영개발이 신청한 장림동 914-8번지 도시계획시설 결정대상지는 과거 비전산업의 산업폐기물을 방치하여 토양이 오염된 지역으로 신청지의 지하에 매립된 폐기물의 완전한 처리를 통한 오염원의 제거가 선행되지 않은 상태에서는 폐기물처리시설 용도의 도시계획시설 결정은 불합리하다고 판단되며,

- 장림동 924번지 일원에 대하여 (주)대성기업이 신청한 도시계획시설 결정 대상지는 현재 폐주물사를 재활용하는 폐기물 중간처리업 사업장 부지로서 일일 처리규모를 99톤에서 140톤으로 증가하고자 도시계획시설 결정 신청하는 사항이나 폐주물사의 재생은 처리과정에서 발생하는 분진으로 인한 대기오염 등 그 폐해가 상당하여 일일처리량을 증가할 경우, 환경악화가 가중될 것으로 판단됨.

2002. 9. .

부산광역시사하구의회