

2003년도 공유재산관리계획변경안

의안 번호	49
----------	----

제출년월일 : 2003. 3.

제 출 자 : 사하구청장

1. 제안사유

- 지방재정법제77조, 같은법 시행령 제84조및 사하구공유재산관리조례제37조의 규정에 의거 구유재산으로 취득하여야 할 중요재산에 대하여 공유재산 관리 계획을 변경하여 우리구 의회의 의결을 받아 목적사업을 차질없이 집행 하고자 함.

2. 주요골자

가. 구평동 복지회관 신축

(단위 : 천원)

사업명	구분	소재지	면적(m ²)	구조	시설개요	소요예산
구 평 동 복지회관 신 축	건물 신축	구평동 125-23, 125-39	1,324 (400평)	철 근 콘크리트	· 지상5층 - 주차장, 관리실, 어린이집, 어린이 놀이공간, 노인정, 회의실, 문화교실, 생활체육관 등	1,555,000

나. 다대2동 어린이집 신축

(단위 : 천원)

사업명	구분	소재지	면적(m ²)	구조	시설개요	소요예산
다대2동 어린이집 신 축	건물 신축	다대동 63-4 63-19 120-28, 120-55 1435-3	661 (200평)	철 근 콘크리트	· 지상2층 - 어린이집, 어린이놀이 시설 등	572,420

3. 관계법령

- 지방재정법 제77조 및 같은법시행령 제84조
- 사하구공유재산관리조례 제37조

공유재산관리계획

2003년도 관리계획 총괄표(7-1)

회계명 : 발전소주변지역지원사업 특별회계

구 분		합 계			상 반 기			하 반 기			비고	
		필지 (동수)	면적 (㎡)	추정금액 (천 원)	필지 (동수)	면적 (㎡)	추정금액 (천 원)	필지 (동수)	면적 (㎡)	추정금액 (천 원)		
취 득	계	토지 건물 기타	1	1,324	1,555,000				1	1,324	1,555,000	
	1.매입	토지 건물 기타										
	2.교환 으로 취득	토지 건물 기타										
분 리	3.기타 취득	토지 건물 기타	1	1,324	1,555,000				1	1,324	1,555,000	
	계	토지 건물 기타										
	4.매각	토지 건물 기타										
분 리	5.양여	토지 건물 기타										
	6.교환 으로 취득	토지 건물 기타										
사용허가 및 대부		토지 건물 기타										

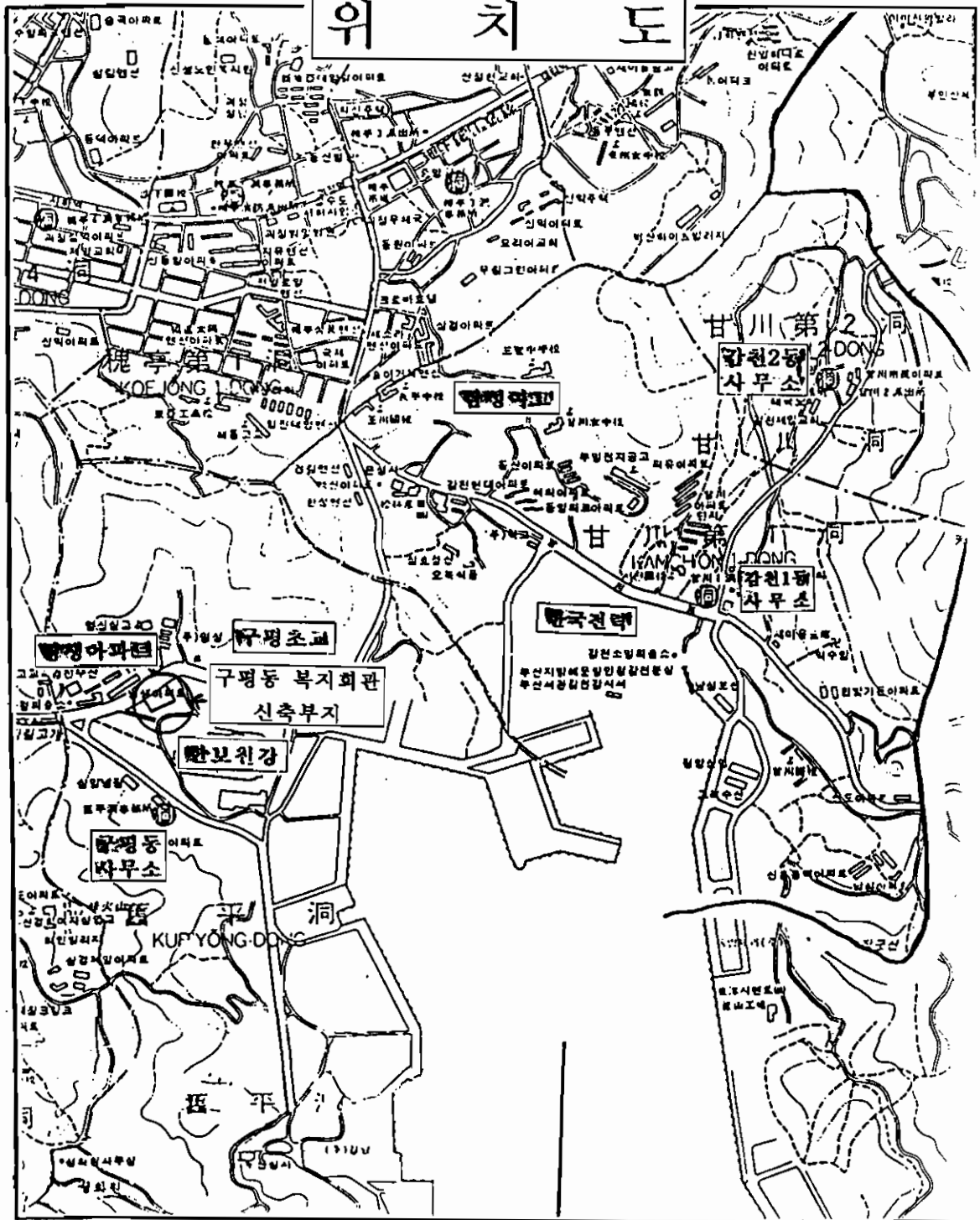
2003년도 취득재산 목록(7-2)

○구평동 복지회관 신축

(단위 : m², 천원)

재 산 의 표 시				추정금액	취득시기	취득사유	현소유자	취득재산 소 유 자 주소·성명	비 고
구 분	소재지	구조	면 적(규모)						
신축건물	구평동 125-23, 125-39	철 근 콘크리트	1,324 (지상 5층)	1,555,000	2003. 11월	복지회관 신축	사하구	사하구	

위 치 도



공유재산관리계획

2003년도 관리계획 총괄표(7-1)

회계명 : 일반회계

구 분		합 계			상 반 기			하 반 기			비고	
		필지 (동수)	면적 (㎡)	추정금액 (천 원)	필지 (동수)	면적 (㎡)	추정금액 (천 원)	필지 (동수)	면적 (㎡)	추정금액 (천 원)		
취 득	계	토지 건물 기타	1	661	572,420				1	661	572,420	
	1.매입	토지 건물 기타										
	2.교환 으로 취득	토지 건물 기타										
처 분	3.기타 취득	토지 건물 기타	1	661	572,420				1	661	572,420	
	계	토지 건물 기타										
	4.매각	토지 건물 기타										
	5.양여	토지 건물 기타										
사 용 허 가 및 대 부	6.교환 으로 취득	토지 건물 기타										
	토지 건물 기타											

2003년도 취득대상 재산목록(7-2)

○ 다대2동 어린이집 신축

(단위 : m²,천원)

재산의 표시				추정 금액 (평가액)	취득시기	취득사유	현소유자	취득재산소유자 주소·성명	비 고
구 분	소 재 지	지 목 (구 조)	면 적(m ²)						
건물	다대2동 120-28번지 외 4필지	콘크리트 스라브	661	572,420	2003년도 하반기	어린이집 신축	부산시의1	사하구	

위치도

S=1:5,000

