

## '99년도중요재산취득(장애인복지회관건립부지및건물)승인의건

의안 번호	63
----------	----

제출년월일 : 1998. 12. 14

제 출 자 : 사하구청장

## 1. 제안이유

'99년도 사업계획추진으로 구유재산의 취득사유가 발생하는 중요재산에 대한 취득 계획을 수립하여 지방자치법 제35조 제1항 제6호의 규정에 의거 사하구 의회의 의결을 받아 취득하여 사업을 집행하고자 함

## 2. 주요골자

(단위 : m', 백만원)

사업명	구분	계			토 지			건 물			비 고
		건수	면적	추정 금액	건수	면적	추정 금액	건수	면적	추정 금액	
장 애 인 복지회관 건립부지 및 건 물	신규 취득	1	2,306.6	880	1	1,454	777	1	852.6	103	회계명 : 일반회계

## 3. 관계법령

- 지방자치법 제35조제1항제6호

## '99년도 중요재산취득계획 총괄표

(단위 : m', 백만원)

구분	사업명	취득시기	계			토 지			건 물			비 고
			건 수	수 량	추정금액	건 수	수 량	추정금액	건 수	수 량	추정금액	
취득매입	장 애 인 복지회관 건립부지 및 건 물	'99. 1월	1	2,306.6	880	1	1,454	777	1	852.6	103	회계명 : 일반회계

## '99년도 취득대상 재산목록

(단위 : m<sup>2</sup>, 백만원)

사업명	구분	재 산 의 표 시			추정가액	취득시기	취득사유	취득재산소유자 주소 . 성명	비 고
		지목	소재지	수량					
장애인복지 회관 건립 부지및건물	신규취득	계		2,306.6	880	'99. 1월	장애인복지 회관건립	영도구 청학동 59-23번지 채경석	회계명 : 일반회계
		토지	사하구감천동408	1,454					
		건물	상 동	852.6					

## 장애인복지회관 건립부지및건물 취득

### 1. 취득사유

우리구 지역은 영구임대아파트가 밀집하여 있고, 법정공단인 신평·장림공단의 산재장애인 발생 등으로 타지역에 비하여 상대적으로 많으므로 장애인들에게 복지회관을 건립하여 장애인의 고충상담, 물리치료, 보호작업장, 건강증진을 위해 부지 및 건물을 매입하여 장애인 복지회관으로 건립코자 함

### 2. 취득재산 내역(A동:지상2층, B동:지하1,지상2층)

(단위 : m', 백만원)

사업명	소재지	토지면적	건물면적		추정가액	취득시기	관련부서
			계				
장 애 인 복지회관 건립부지 및 건 물	사하구 감천동 408번지	1,454	계	852.6	880	'99. 1월	사 회 복지과
			A동	71.64			
			B동	780.96			

### 3. 사업개요

- 위 치 : 부산광역시 사하구 감천동 408번지
- 규 모 : 부지 1,454m'(440평), 연건평 999.6m'(302평)
- 사업기간 : '99. 1 ~ 99. 6
- 사 업 비 : 1,631백만원 (국비256, 시비598, 구비777)

### 4. 관련법규

- 장애인복지법 제37조 (장애인 복지시설)
- 지방재정법 제77조, 동법시행령 제84조
- 사하구 공유재산관리 조례제37조, 동시행규칙제30조

### 5. 재산의 위치도 : 별첨

