VISION Saha

「다대포 해양관광문화 특구」 추진계획

푸른사하 밝은미래
부산광역시 사하구

VISION Saha

「다대포 해양·관광·문화 특구」 추진계획

▢ 명　칭 : 다대포 해양·관광·문화 특구

▢ 위　치 : 다대동 일원 (3,497필지)

▢ 면　적 : 총 7.36㎢

▢ 특구지정의 필요성

- 해양생태관광도시 조성
- 부산의 대표적 문화관광 거점화
- 특화된 개발전략추진으로 지역경제발전 증진

푸른사하 밝은미래 부산광역시 사하구

목 차

Ⅰ. 특구의 개요 ····· 4

1. 특구의 명칭 ····· 4
2. 특구의 위치 ····· 4
3. 특구의 면적 ····· 4
4. 특구의 대외적 표시방법 ····· 4
5. 특구의 지정 필요성 ····· 5

Ⅱ. 현 황 ····· 7

1. 부산광역시 사하구 현황 ····· 7
2. 상위계획 및 관련계획 현황 ····· 14
3. 사하구 장기발전기본계획 ····· 15
4. 다대동 현황 ····· 28

Ⅲ. 특화사업 추진 ····· 30

1. 특화사업 총괄 ····· 30
2. 기 투자사업 ····· 31

가. 사업총괄 ····· 31

나. 세부추진사항 ····· 33

(1) 생태문화시설 설치사업 ····· 33

(2) 다대포 인프라 구축사업 ····· 35

(3) 대규모 축제 활성화 사업 ····· 39

(4) 문화재 전승 ·보전 ····· 39

(5) 해양스포츠 육성사업 ····· 40
3. 특화사업 ····· 42
가. 사업총괄 ····· 44
나. 사업추진일정 ····· 62
다. 세부추진사항 ····· 77
(1) 생태문화시설 설치 사업 ····· 85
(2) 다대포 인프라 구축사업 ····· 88
(3) 대규모축제 활성화사업 ····· 88
(4) 해양스포츠 육성사업 ····· 90
(5) 문화재 전승·보전 ····· 91
(6) 부산시티투어 연계관광지 지정사업 ····· 92
4. 특화사업자 ····· 87
5. 특구토지이용계획 ····· 87
6. 규제특례사항과 그 필요성 및 적용범위 ····· 87
가. 군사기지 및 군사시설 보호법에 관한 특례 ····· 87
나. 옥외광고물 등 관리법에 관한 특례 ····· 88
다. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 관한 특례 ····· 89
라. 도로법에 관한 특례 ····· 90
마. 도시공원 및 녹지 등에 관한 특례 ····· 90
바. 특구 토지이용계획의 내용 ····· 92
사. 허가 등에 관한 의제 ····· 91

7. 재원조달방법 ····· 93

8. 특구 및 인근지역의 부동산가격 안정 방안 ····· 96

Ⅳ. **주요 행정사항** ····· 97

1. 주민 등의 의견청취 ····· 97

2. 지방의회 의견청취 ····· 97

3. 조례로 정할 주요 규제특례 세부내용 ····· 98

「다대포 해양·관광·문화 특구」 추진계획

Ⅰ. 특구의 개요

1. 특구의 명칭 : 다대포 해양·관광·문화 특구

2. 특구의 위치 : 부산광역시 사하구 다대동 일원

▼ 위치도

3. 특구의 면적 : 총7.36㎢(3,497필지)

4. 특구의 대외적 표시방법 : 다대포 해양·관광·문화특구

5. 특구 지정의 필요성

가. 특구지정의 배경

(1) 사하구의 경제발전 발판 마련

사하구는 서부산의 관문 요충지로 항만 물류 유통의 중심지이나 도시의 동·서 불균형, 비계획적으로 형성된 도시의 노후화와 각종 혐오시설 밀집 등으로 주민들의 만족도가 저하되어 있어, 이를 극복하기 위해 지역 내 혁신역량의 결집을 통한 새로운 도약의 필요성 절실

(2) 관광 발전 교두보 마련

천혜의 자연환경인 다대포일원이 낙후된 서부산권에 위치하여 각종기반 시설이 미흡하고 접근성이 떨어졌지만 지하철1호선 연장, 각종 인프라 구축 및 다대포 해변공원 조성 등으로 관광발전의 교두보마련

(3) 사하구 주민의 재도약 요구

사하구를 지역경제활성화 및 관광거점으로 개발함으로써 “푸른사하 밝은 미래를 열어가는 도시”, “서부산권의 중심도시”로 재도약 희망

(4) 사하발전 및 역세권 개발에 따른 연계개발

2020년을 목표연도로 하는 사하구 장기발전 계획에 따라 다대포일원에 각종사업이 추진 중에 있으며, 다대포발전이 사하구 전체에 대한 브랜드 상승과 파급효과 기대

나. 특구지정의 필요성

(1) 해양생태관광도시로 조성

타 자치단체와의 차별화를 통한 해양, 생태, 관광의 미래 수요증대에 적극 대응하기 위하여 지역특성에 부합한 해양 의존형 활동성 관광도시로 조성

(2) 부산의 대표적 문화관광의 거점화

서부산의 관문이며 교통의 요충지에 소재하고 있으며 지역특구 지정을 통해 다대포일원의 해양·관광·문화브랜드를 더욱 강화하고 부산의 대표적 관광명소로 개발

(3) 특화된 개발전략추진으로 지역경제발전 증진

규제특례 적용을 통해 기존 시설 활용을 극대화하고 특화된 개발 전략을 추진함으로 지역경제 활성화

다. 특구지정의 기대효과

(1) 지하철1호선 연장개통, 다대포해변공원 및 세계최대의 바닥음악분수대 설치, 부산 유일의 자생식물원조성, 낙동강하구 생태탐방을 위한 아미산 전망대 설치 등으로 관광객 및 유동인구 증가로 지역경제 활성화 기대

(2) 사하구장기적 발전계획에 따른 해양·관광·교통의 거점 확보

(3) 다대일원(다대포해수욕장, 몰운대)에 강, 바다, 산이 어우러진 해변 관광·휴양단지 조성 등으로 이 지역을 명실상부한 서부산의 중심 도시로 재창조

Ⅱ. 현 황

1. 부산광역시 사하구의 현황 (2009. 8. 31기준)

가. 연 혁

(1) 1957. 1. 1 : 부산시 서구 사하출장소 설치

(2) 1975. 10. 1 : 부산시 직할 사하출장소로 승격

(3) 1983. 12. 15 : 사하구 승격

(4) 1988. 5. 1 : 자치구제 실시

나. 일반적 현황

(1) 인 구 : 130,112세대, 364,693명 ⇒ 부산시의 10.2%

(2) 면 적

○ 전체면적 : 40.94㎢ ⇒ 부산의 5.4%

○ 용도별 구성비율 ⇒ 주거 20.8%, 상업 1.3%, 공업 23.2%, 녹지 37.6%, 미지정 1.3%, 자연보전 15.8%

(3) 행정구역 : 16개동 433통 2,590반

(4) 조 직 : 3국 1실 16과, 보건소, 문화회관, 16개동, 의회사무국

(5) 공 무 원 : 총 698명 ▷ 구453, 보건소42, 문화회관19, 동169, 의회15

다. 지리적 현황

(1) 현　　황

○ 위 치 : 부산의 서쪽에 위치

○ 경 계

구청소재지	단	위　치	경도와 위도의 극점		연장거리
			동경	북위	
부산광역시 사하구 사하구청길 30 (317-16)	동단	감천동 산99-1	129°00′36.6″	35°06′23.8″	동서간 7.3㎞
	서단	하단동 1213	128°56′06.8″	35°06′23.4″	
	남단	다대동 남형제도 산149	128°56′57.5″	34°53′12″	남북간 12.3㎞
	북단	하단동 902	128°57′16.0″	35°07′10.5″	

○ 관계적 위치

- 부산의 서남단에 자리잡고 있는 사하는 장군봉, 천마산, 아미산, 시약산을 경계로 동쪽으로는 서구와 접하고 있으며 낙동강을 경계로한 서쪽에는 강서구, 구덕산 서쪽 능선과 승학산 줄기를 경계로 북쪽에는 사상구, 그리고 남쪽으로 남해와 접하고 있어 서부산의 중심에 위치

- 지형은 대체적으로 단층지형으로 형성되어 있으며, 낙동정맥의 줄기인 시약산에서 발원한 괴정천은 싸리골을 시작으로 괴정동을 반월형으로 감싸며 당리로 내려오다 승학산에서 내려오는 당리천과 만나 하단을 지나 낙동강으로 들어가는 하천이었으나 교통난 해소를 위해 복개도로 건설

- 천마산 줄기인 장군반도와 낙동강변 산줄기인 두송반도 사이의 감천만은 대부분 암석 해안으로 이루어져 있으나, 지금은 감천항 종합개발사업 추진으로 매립되어 화물 전용부두로서의 면모를 갖추고 있으며 동아시아 최대 국제 수산물 시장이 될 부산국제수산물 거래소가 개설

- 두송반도 서쪽에서 몰운대까지의 다대항은 어항으로 사용되고는 있으나 수심이 낮고 항역이 좁은 편이며, 서쪽에 약 500m의 해수욕장으로 이용되었으나 지금은 횟집과 낚시꾼들을 위한 선착장이 들어서 해수욕장의 모습은 사라지고 없음

- 여름철 피서객들이 즐겨 찾는 다대포해수욕장으로 강변대로건설, 다대5지구 대규모 APT단지 조성 등의 지역개발로 지금은 해수욕장보다는 자연학습장으로서의 성과가 더 높아 가족단위 피서객이 많이 찾고 있어 야영장, 주차장 등의 각종 편의시설을 설치하여 시민휴식공간으로 활용

- 그 남쪽에 있는 쥐섬은 몰운대와 함께 급한 암석해안으로 동백나무가 자생하고 있으며 임진왜란때는 격전지였다고 함

- 낙동강은 많은 지류가 합쳐지며 700리를 흘러내려 강서구 명지동과 경계를 이루며 하류지역의 삼각주 발달과 함께 토사 유입으로 사빈을 이루고 있으며, 하구의 폭은 약 2~3㎞이고, 수심이 1~2m로 얕아 작은 배만 통행이 가능

- 강 하구에 삼각주로 이루어진 을숙도 등에는 갈대밭이 끝없이 펼쳐져 생물의 서식과 자생에 좋은 조건을 갖춘 곳이어서 12과 21종의 식물이 분포되어 있으며, 몰운대와 두송반도 해안에는 난대적 성식물이 자생하고 있음.

- 또한, 낙동강 하류는 재첩과 꼬시래기, 어패류가 풍부하여 수많은 철새들이 찾아 들어 천연기념물 제179호로 지정된 동양최대의 철새도래지로도 유명하다. 철따라 날아온 철새들이 부유생물이 많은 이곳에 삶의 보금자리를 틀고 웅비하는 모습은 부산의 명물로 장관을 이루며 세계적으로 보기 드문 광경을 이루며, 낙동강 하구 생태계에 대한 이해와 체험학습을 위해 낙동강 에코센터가 2007년도에 건립되었음

- 사하지역의 기후는 온대 계절풍 기후대에 속하면서 해안성 기후의 영향으로 여름과 겨울의 온도 차이가 비교적 적고 여름철에는 북태평양 고기압과 오호츠크해 고기압 사이에 형성된 장마전선의 영향을 받고, 그 이후 북태평양 고기압의 영향으로 고온 다습한 날씨를 나타낸다. 특히 태풍 이동의 길목에 위치하고 있어 태풍의 직, 간접 영향을 받음

- 가을철에는 이동성 고기압의 영향으로 맑은 날씨를 많이 보이며 겨울철에는 대륙성 고기압의 영향으로 한랭하고 건조한 날씨가 이어지고 북서 계절풍이 불지만, 해양성 기후의 영향으로 타지방에 비해 온화한 날씨임

(2) 특　　성

○ 서부산의 교통·물류 요충지

- 시외곽 지역과 도심을 잇는 교통의 요충지
- 지하철 1호선 종점 위치, 역세권 개발 가속화
- 을숙도대교 건설로 부산 신항만 물류의 중심 축
- 국제적인 항만 물류유통의 중심지로 부상

⇒ 자유 무역지역 지정 (감천항 2만평 ▷ 외국인 투자지역)

○ 부산 산업의 중심지

- 구 전체면적의 23%가 공업지역 ▷ 1,487업체 입주
- 대단위 법정산업단지 소재

⇒ 신평·장림산업단지 : 885천㎡ 176업체

⇒ 협업화산업단지 : 5개조합 1,930천㎡ 483업체

○ 쾌적한 수변 문화·관광·주거도시

- 생태공원조성, 각종 체육시설 설치로 종합레저 문화타운으로 급부상
- 승학산의 억새, 수려한 다대포와 몰운대, 낙동강하류 철새도래지 등 관광자원 풍부
- 자연경관이 아름다운 다대포해안, 낙동강변에 대규모 아파트 단지입주로 쾌적한 주거지역으로 변모

라. 경제적 현황

(1) 재　　정 (재정자립도 20.8%)

○ 예산총규모 : 총2,173억원

- 일반회계 : 총2,081억원

세　　입				
지방세	세외수입	재정보조금	지방교부세	보 조 금
230억	203억	268억	89억	1,291억
11.1%	9.7%	12.9%	4.3%	62.0%

세　　출				
보건복지	환경해양	교통건설	일반행정	문화관광
1,183억	141억	127억	597억	33억
56.8%	6.8%	6.1%	28.7%	1.5%

- 특별회계 : 총92억원 (의료보호 7, 생활안정 15, 주차장 57, 주거 1 발전소지원 6, 기반시설 4, 지하수 2)

(2) 주요생활지표

구　분	단 위	2005년	2006년	2007년	2008년
인　　구	명	374,248	371,909	366,865	364,693
주택 보급율	%	93.1	101.0	102.2	106.9
도 로 연 장	m	227,010	219,647	236,920	193,798
자동차 등록	대	97,489	99,203	99,727	101,397
주 차 시 설	개소/면수	2,591/67,454	3,062/80,294		3,517/94,077
기초생활보장 수 급 권 자	세대/인원	6,613/12,551	7,185/13,599	7,934/14,754	7,864/14,558
국 민 연 금 가 입 자	명	120,882	118,666	121,186	121,390
사 업 체 수	개소	21,719	21,562	21,502	21,414
1인1일급수량	ℓ/일	432	423	416	406
하수도보급률	%	100	100	100	100
쓰레기 처리	톤/일	364	356	361	359
지방세 부과	백만원	163,098	165,611	165,236	175,315
예 산 규 모	백만원	158,728	155,205	154,693	224,200

마. 도시 현황

(1) **도 로** : 도로율 19.14%, 포장율 96.8% (단위: m)

구분	광로	대로	중로	소로	광장
226,906	**4,615**	**50,469**	**45,764**	**126,058**	**2개**

(2) **주 택** : 104,546호 (보급율 106.88%) (단위: 호)

계	단독주택	공동주택			비주거용 건물내 주택
		아파트	연립	다세대	
104,546	**20,469**	**70,041**	**6,360**	**6,333**	**1,343**

(3) **상수도** : 27,345전 ▷ 보급률 99.99% (부산시 99.0%)

(4) **하수도** : 751km ▷ 보급률 90.68% (부산시 78.8%)

2. 상위계획 및 관련계획 현황

가. 『부산발전 2020 비전과 전략』 중 해양테마파크조성 프로젝트와 연계 추진

※ 부산광역시, 부산발전연구원 연구용역
⇩
[부산 다대포항 연계지역임]

다대포항은 인근의 몰운대, 다대포해수욕장과 연계한 탐조관광, 낙조관광의 명소화 및 서부산권의 핵심 해양테마파크로 조성
- **국내 해양리조트의 선도적 역할 담당할 수 있을 정도의 해양테마파크 조성**
- **휴양, 위락, 생태가 공존하는 국제지향의 위락단지 조성**

(1) 개발목표

○ 해양수도 부산을 대표하는 세계수준의 해양관광벨트 조성

(2) 공간적 범위

○ 다대포항~몰운대~다대포해수욕장일원 : 다대포 해양관광테마파크

(3) 추진전략

○ 동부산권관광 개발사업에 대응한 서부산권 관광개발 거점으로 육성

○ 현재 추진 중인 제4차 부산권 관광개발계획, 해안관광개발계획, 다대포연안 및 낙동강하구 발전기본계획 및 해양관광복합어항 육성 기본계획과 연계하여 추진

○ 내륙 및 주변해안권 관광자원과 연계하여 입체적 추진

○ 차별화된 공간 창출로 상호 시너지 효과 발휘

나. SMART 부산 21 종합발전계획 (1997년)

○ D지구(해안관광 및 주거중심권역) ⇒ 몰운대주변 여가 휴식시설 설치

다. 부산광역시 연안관리지역계획 (2002년)

○ 다대지구

⇒ 거북섬유원지와 몰운대유원지는 시민의 휴양활동지원
⇒ 다대포해수욕장을 생태체험공간으로 조성

3. 2020 사하구 장기발전기본계획 (2007. 사하구)

해양관광도시(Marin Tourist industry)

■ 다대포 일원 관광단지 조성

▷ 다대포해수욕장정비, 나무섬.형제섬 해중FISH PARK, 몰운대유원지 개발
다대포 동쪽 해수욕장 복원, 삼미매립지 관광크루즈터미널,
삼미매립지~목도(나무섬) 해양관광코스, 거북섬 유원지 개발 등

■ 하단~다대간 해상관광 모노레일 설치

▷ 다대포일원 관광단지 조성 (총괄도)

가. 지하철1호선 연장 조기추진 및 해상관광모노레일 개발

❑ 개발방향

○ 서부권의 교통난 해소와 동·서 균형발전을 위한 획기적인 전기 기대

○ 지하철 다대선은 신평역에서 다대포해수욕장을 연결하여 몰운대 유원지 일원의 해양관광기능 확대

○ 세계적인 철새도래지인 을숙도 경관과 다대포지하철 역사를 연결하여 안보체험 시설 관람 및 다대포관광단지 연계방안 모색

○ 사상~가덕선(경전철)과 연계된 모노레일(다대~하단) 설치로 다대포관광단지 교통 및 생태탐방기능 확대

○ 버스와 일부 관광선에 의존하고 있는 탐조관광 한계 극복

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 신평역~다대포해수욕장 ⇒ 지하철1호선 하단오거리 일원~다대포해수욕장 ⇒ 해상관광모노레일

○ 연　　장 : 7.6㎞ (정거장6개소)

○ 구　　간 : 신평 ~ 장림 ~ 다대포해수욕장

○ 사업기간 : 2008 ~ 2020 (13년간)

○ 사 업 비 : 5,346억원 (공공 5,346) ⇒ 지하철1호선 연장 (2013년까지)
680억원 (공공 408, 민간 272) ⇒ 해상관광모노레일(2020년까지)

▷ 지하철 1호선

구 분	사업내용	사업비 (억원)			
		총계	2010	2015	2020
계		5,346	2,673	1,604	1,069
공사비	부지매입비, 토공, 터널, 궤도등	4,644	2322	1393	929
유지관리비	역운영비,궤도유지비,차량운행비	702	351	211	140

※ 기본계획 및 타당성조사용역('06.3.20-'07.6.20) - 1,142백만원

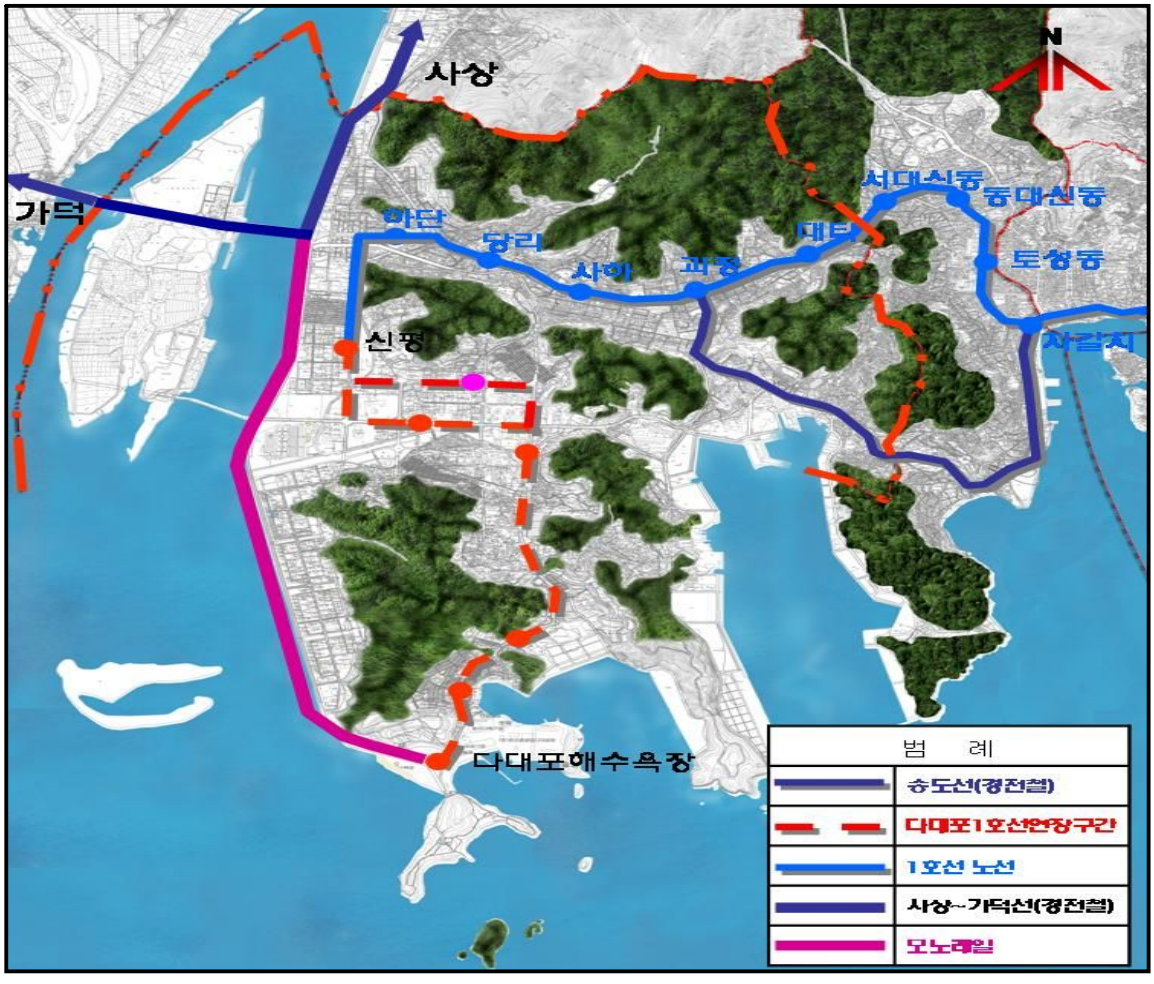
▷ 해상관광 모노레일

구 분	사업내용	사업비 (억원)			
		총계	2010	2015	2020
계		680	340	204	136
공 사 비	부지매입비, 토공, 궤도, 전력등	666	333	200	133
유지관리비	궤도유지비, 차량운행비	14	7	4	3

○ 추진상황 및 추진계획

- 2010 : 기본 및 실시설계 용역
- 2015 : 발주 및 계약, 공사착공
- 2020 : 다대포역사 완료 및 시승

❑ 개발구상(안)



나. 다대포해수욕장 정비

❑ 개발방향

○ 낙동강 하구의 습지체험기능 수용을 위해 생태체험장 조성

○ 기존 횟집촌을 동쪽항으로 이전해 몰운대와의 녹지축연결 및 휴게공간 조성

○ 다대포역사 개발과 연계한 관광거점화

○ 락페스티벌, 인라인대회등 청소년 중심의 해변체험장화

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 사하구 다대포 해수욕장 일원

○ 면　　적 : 375,000㎡ (11만 3천여평)

○ 도입시설 : 지하철 역사, 관광정보센터, 생태체험장, 주차장, 백사장

○ 사업기간 : 2007 ~ 2014

○ 사 업 비 : 326억원 (국가사업 196억원 포함) - 공공

구 분	사업내용	사업비 (억원)			
		총계	2007	2010	2015
계	사장정비 및 친수연안조성	326	7	129	190
사장정비	백사장, 생태체험장				
건축공사	편의시설, 주차장등				
조경공사	방사림				

❑ 추진상황 및 추진계획

○ 2007 : 기본 및 실시설계, 실시계획승인 신청

○ 2008～2014 : 각종영향평가, 공사시행

❑ 개발구상(안)

다. 다대포 동측 해수욕장 복원

❑ 개발방향

○ 가족 및 청년층을 위한 동적 체험공간 조성으로 주변관광지와 연계성도모

○ 다대포 동쪽 해수욕장 기능회복을 목적으로 자연친화적인 휴양문화 조성

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 사하구 다대1동 일원

○ 면　　적 : 60,000㎡ (1만8천여평)

○ 도입시설 : sea food center, 계류장, 바다마루, 회타운, 해변공원

○ 사업기간 : 2010 ~ 2020 (10년간)

○ 사 업 비 : 328억원 (공공 187, 민간 141)

구 분	사업내용	사업비 (억원)			
		총계	2010	2015	2020
계		328	164	98	66
부지매입비	-	29	15	9	5
기반시설공사	부지정지, 상하수도, 전기통신, 포장, 설계용역비, 부대공 등	148	73	44	31
건축공사	회타운, 쇼핑타운, 선박대여소, 마린센터	132	66	40	26
조경공사	식재공사, 시설물공사	19	10	5	4

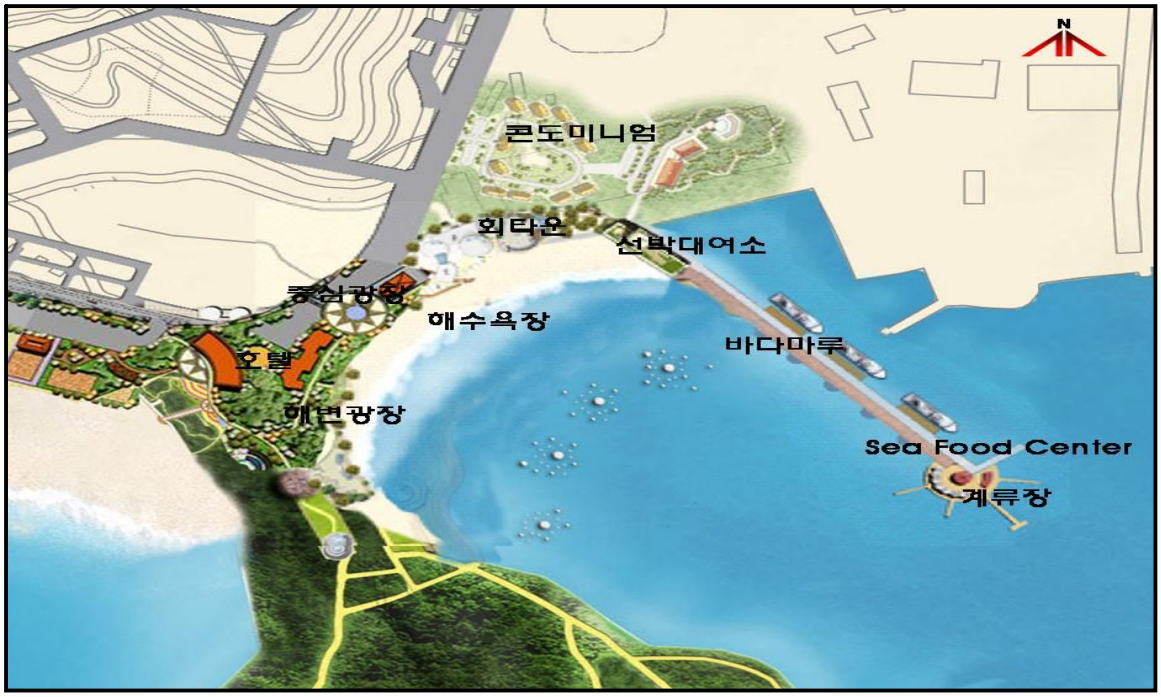
❑ 추진상황 및 추진계획

○ 2010 : 기본 및 실시설계 용역

○ 2015 : 기반시설 설치 완료

○ 2020 : 부지매입, 공공기반시설, 건축, 조경공사 완료

❑ 개발구상(안)



라. 몰운대 유원지 개발

❑ 개발방향

○ 기능상 유원지를 도시공원으로 변경, 해돋이와 해넘이 주제로 한 관광지구화

○ 산책로를 테마별 체험로로 재정비, 솔숲을 활용한 자연친화적 휴양공원 조성

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 사하구 다대1동 일원, 506,000㎡ (15만3천여평)

○ 도입시설 : 해넘이전망대, 낙조탐방로, 낙조데크, 피크닉장, 자갈마당, 등

○ 사업기간 : 2007 ~ 2020 (14년간)

○ 사 업 비 : 99억원 (공공 85, 민간 14)

구 분	사업내용	사업비 (억원)			
		총계	2010	2015	2020
계		99	34	24	41
기본및실시설계 부지매입비	-	75	29	15	31
기반시설,건축,조경	산책로,해변테크등,휴양, 편의시설,식재공사	24	5	9	10

❑ 추진상황 및 추진계획

○ 2007~2008 : 유원지 조성계획 변경결정, 기본 및 실시설계 용역

○ 2009~2015 : 부지매입 (A=50,000㎡), 공공 기반시설, 건축, 조경

○ 2020 : 잔여지역 조성완료

❑ 개발구상도

마. 삼미매립지 크루즈항 개발

❑ 개발방향

○ 침체된 다대포항 일원의 관광기능 활성화를 위해 해상 관광자원 확대

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 사하구 다대동 삼미매립지 일원, 45,000㎡ (1만4천여평)

○ 도입시설 : 관광크루즈터미널, 수변공원, 전문식당, 전망공원, 전망먹거리타운 등 통일 아시아드공원과 연계한 해변친수공간 조성

○ 사업기간 : 2007 ~ 2020 (14년간)

○ 사 업 비 : 651억원 (공공 450, 민간 201)

구 분	사업내용	사업비 (억원)			
		총계	2007	2015	2020
계		651	326	195	130
부지매입비	-	504	252	151	101
기반시설공사	부지정지, 크루즈선착장	58	29	17	12
건축공사	상가, 먹거리타운	71	36	22	13
조경공사	식재공사, 시설물공사	18	9	5	4

❑ 추진상황 및 추진계획

○ 2007~2008 : 통일 아시아드공원 토지보상 (37억원) 및 조성공사 (20억원)

○ 2009 : 친수공간 기본 및 실시설계 용역

○ 2015 : 부지매입 및 기반시설 설치

○ 2020 : 공공기반시설, 건축, 조경공사 완료

❑ 개발구상도

바. 거북섬일원 유원지개발

❑ 개발방향

○ 해양생태 경관창출을 통한 시민 친수공간으로 조성

○ 다양한 해양생태문화자원을 통한 다대해양생태 중심지로 육성

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 거북섬, 두송반도, 흔우철강, 선기조합 일원

○ 면　　적 : 827,733㎡ (25만여평)

○ 도입시설 : 안전체험장, 패밀리 파크, 항만무역컨벤션, 해수휴양시설, 전망대, 숙박시설, 산책로, 낚시터 등을 조성

○ 사업기간 : 2010 ~ 2020 (11년간)

○ 사 업 비 : 1,804억원 (공공 327, 민간 1,477)

구 분	사업내용	사업비 (억원)			
		총계	2010	2015	2020
계		1,804	902	541	361
부지매입비	-	62	31	19	12
기반시설공사	부지정지, 상하수도, 포장, 전기통신, 설계용역비, 부대공	14	7	4	3
건축공사	주거	1714	857	514	343
조경공사	식재공사, 시설물공사	14	7	4	3

❑ 추진상황 및 추진계획

○ 2010 : 기본 및 실시설계 용역

○ 2015 : 기반시설 설치 완료

○ 2020 : 부지매입, 공공기반시설, 건축, 조경공사 완료

❑ 개발구상도

사. 목도(나무섬)개발계획

❑ 개발방향

○ 유라시아 대륙 부산의 관문으로서 해양수도의 상징성

○ 차별화된 미래형 해양복합시설

○ 동남권 해양·문화 관광벨트 조성 및 주요거점 핵심시설로 부각

○ 환경, 생태형 지속가능한 개발개념 도입

○ 관광, 문화, 자연 복합체험시설

○ 적극적인 관광인프라 구축 및 관광자원 활용

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 다대동 산148번지

○ 면　　적 : 47,603㎡ (14,400평)

○ 도입시설 : 바다목장, 해수공원, 선착장, 해상낚시시설

○ 사업기간 : 2010~2020 (11년간)

○ 사 업 비 : 287억원 (공공 80, 민간 207)

구 분	사업내용	사업비 (억원)			
		총계	2010	2015	2020
계		287	144	86	57
부지매입비	-	17	9	5	3
기반시설공사	부지정지, 상하수도, 포장, 전기통신, 선착장, 설계용역비,	50	25	15	10
건축공사	부대시설, 전망대, 등대	206	103	62	41
조경공사	식재공사, 시설물공사	14	7	4	3

❑ 추진상황 및 추진계획

○ 2006 : 무인도서 관광연계방안 연구 용역(부산지방해양수산청, 43백만원)

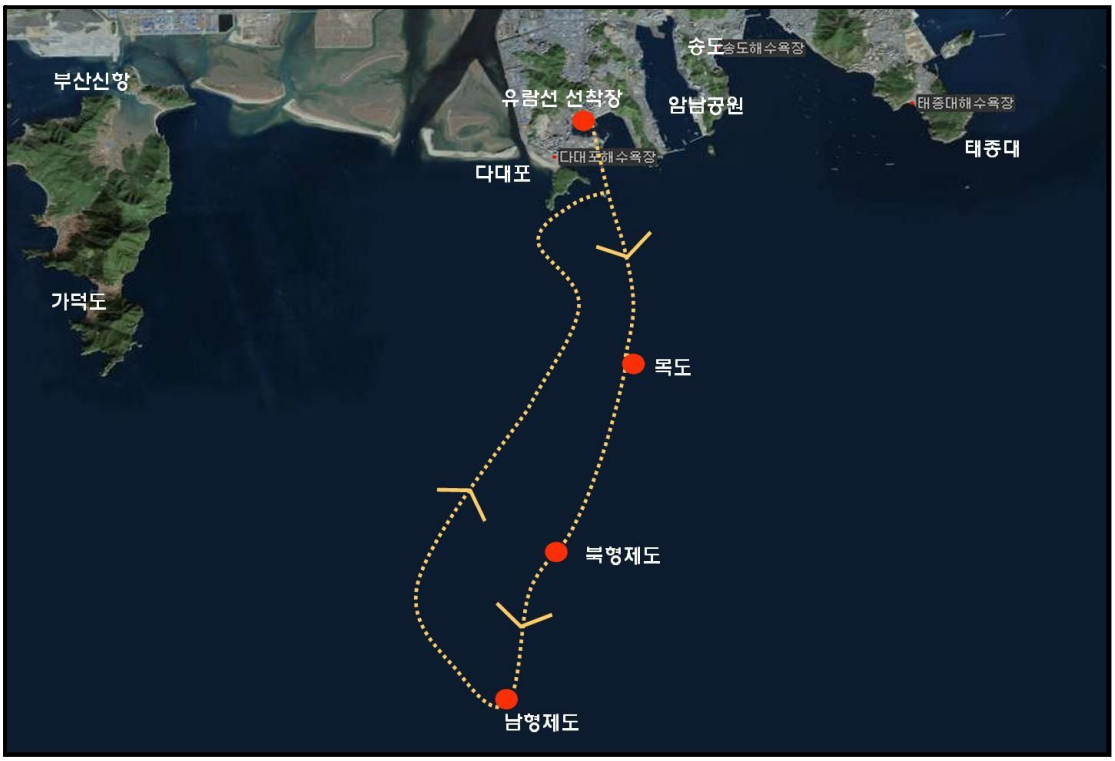
○ 2007~2008 : 기본 및 실시설계 (부산지방해양수산청)

○ 2010~2015 : 선착장, 식물원 조성, 해수공원

○ 2015~2020 : 부대시설

❑ 개발구상도

▷ 목도 개발계획 관광코스



아. 북·남형제섬 개발계획

❑ 개발방향

○ 태풍 및 조난 발생시 간이쉼터 개념으로 섬 개발

○ 어선 및 유람선 등의 안전 및 휴게공간으로 조성

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 북형제섬 → 다대항기점 약8마일 (13㎞)

남형제섬 → 다대항기점 약11마일 (18㎞)

○ 면　　적 : 북형제섬 11,352㎡ (3,434여평)

남형제섬 10,380㎡ (3,140여평)

○ 도입시설 : 중간피난형 계류장 및 선착장, 디자인등대, 수중 fish park 등

○ 사업기간 : 2010 ~ 2020 (11년간)

○ 사 업 비 : 36억원 (공공 35, 민간 1)

구 분	사업내용	사업비 (억원)			
		총계	2010	2015	2020
계		36	18	11	7
부지매입비	-	2	1.0	0.6	0.4
기반시설공사	부지정지, 상하수도, 포장, 전기통신, 계류장, 설계용역비,	20	10	6	4
건축공사	전망대, 등대	1.0	0.5	0.3	0.2
조경공사	식재공사, 시설물공사	13	6.5	4.1	2.4

❑ 추진상황 및 추진계획

○ 2010 : 기본 및 실시설계 용역

○ 2015 : 기반시설 설치 완료

○ 2020 : 부지매입, 공공기반시설, 건축, 조경공사 완료

❑ 개발구상도

4. 다대동 현황

가. 연 혁

○ 1925 경남 동래군 사하면 다대리

○ 1942. 10. 1 경남 동래군에서 부산시 편입

○ 1975. 10. 1 부산직할시 서구 사하출장소 다대동

○ 1983. 12. 15 부산직할시 사하구 다대동

○ 1992. 9. 1 부산직할시 사하구 다대동이 다대1동과 2동으로 분동

○ 1995. 1. 1 부산광역시 사하구 다대1동, 다대2동

나. 현 황

○ 다대동은 사하구의 남단 낙동강 하구에 위치하고 있으며 신석기 시대인 5~6,000년전 부터 사람이 살았다.

○ 지명은 삼국사기 답달에서 유래를 찾아 볼 수 있으며 현재 다대로 변한 것은 부산의 지명 중 그 유래가 가장 오래 된 것이다.

○ 어촌 마을을 시작으로 90년대 초 개발의 물결을 타고 이제는 다대협업단지, 다대·홍티어촌계, 저소득 밀집거주지역 등 각계각층의 주민이 거주하는 사하구의 거대 동으로 변모 하였다.

○ 옛날부터 외세 침략이 잦은 국방의 요새지로 주목을 받아 왔으며 특히 임진왜란 때 왜적과 항전하다 순절하신 윤흥신공, 정 운공의 사적지가 있는 충절이 높은 유서 깊은 고장이며

○ 그밖에도 다대포객사, 다대포후리소리, 응봉봉수대 등 유형·무형 문화재가 있으며 다대포해수욕장, 야망대, 몰운대 등 수려한 자연 경관이 자리잡고 있는 아름다운 고장이다.

<일반현황>

-인　　구 : 25,907세대 73,846명 (구의 20.3%)

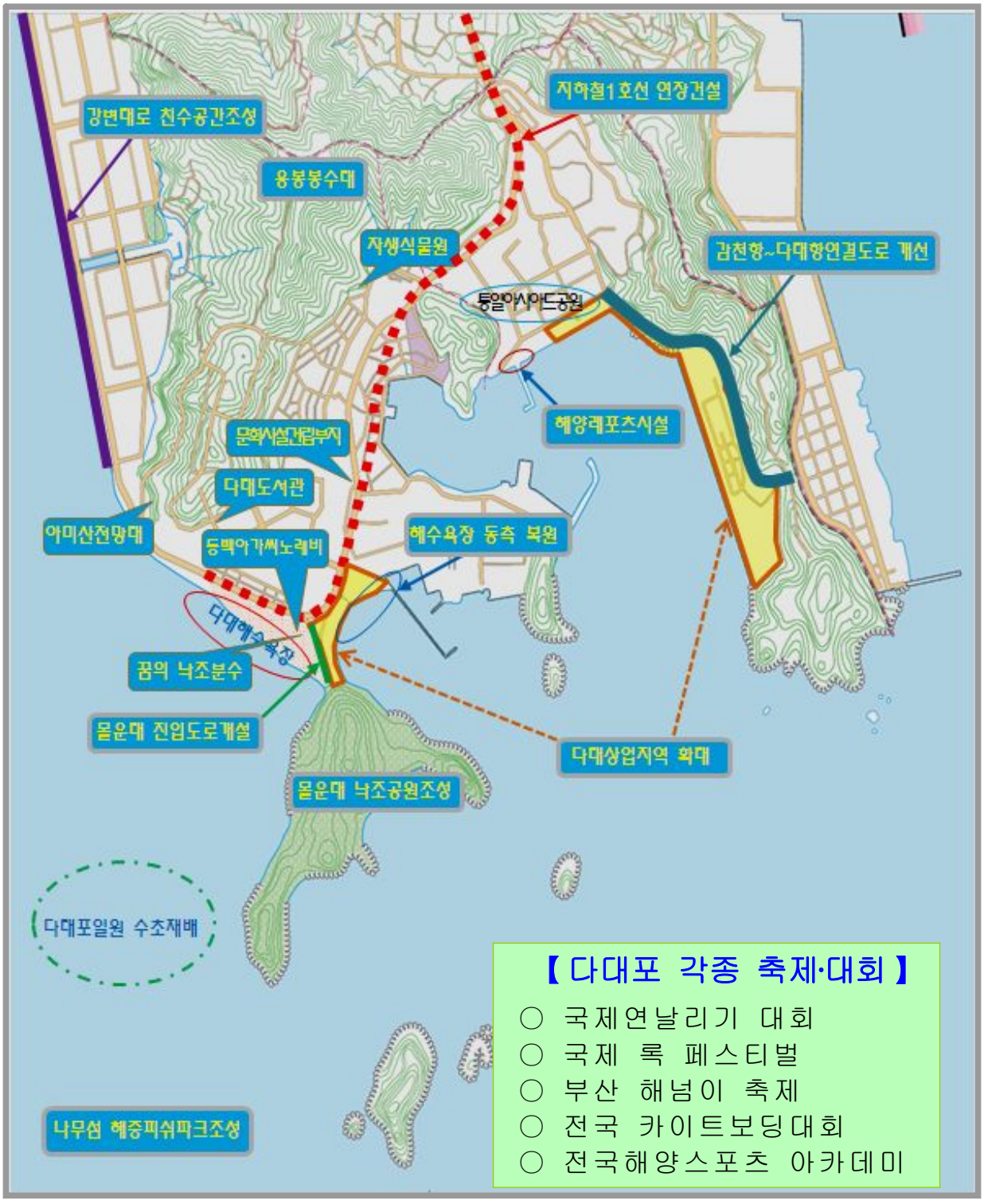
-면　　적 : 7.36㎢ (구의 18%)

-행정구역 : 2개동 87개통 633개반

-다대어촌계 : 328명(어선407척), 시장3개소, 기초생활수급자 7,337명,

Ⅲ. 특화사업 추진

1. 특화사업 총괄



2. 기 투자사업

가. 사업총괄

(단위 : 백만원)

사업명/단위사업명			계	'04	'05	'06	'07	'08
총 계			12,328	112	127	1,324	3,585	7,180
소 계			5,826					5,826
생태문화 시설 설치사업	통일아시아드 공원조성	계	5,780					5,780
		국 비						
		지방비	5,780					5,780
		민 자						
	다대포 해수욕장일원 수초재배	계	46					46
		국 비						
		지방비	46					46
		민 자						
소 계			5,900			1,200	3,450	1,250
다대포 인프라구축 사업	다대포항 해안도로 진입도로개설	계	1,000					1,000
		국 비						
		지방비	1,000					1,000
		민 자						
	다대4지구 보행환경 개선	계	250					250
		국 비						
		지방비	250					250
		민 자						
	다대파출소 다대수협간 도로개설공사	계	3,000				3,000	
		국 비	2,400				2,400	
		지방비	600				600	
		민 자						
	다대초교앞 육교설치 및 경관조명	계	1,200			1,200		
		국 비						
		지방비	1,200			1,200		
		민 자						
	강변대로 가로수 수종 갱신사업	계	200				200	
		국 비						
		지방비	200				200	
		민 자						
	낙동강하류 철책제거 사업	계	250				250	
		국 비						
		지방비	250				250	
		민 자						

사업명/단위사업명			계	'04	'05	'06	'07	'08
소 계			602	112	127	124	135	104
대규모축제 활성화사업	국 제 록페스티벌	계	17		4	4	4	5
		국 비						
		지방비	17		4	4	4	5
		민 자						
	다대포 해넘이 축제	계	223	49	49	50	55	20
		국 비						
		지방비	223	49	49	50	55	20
		민 자						
	다대포 후리소리 전승보존	계	362	63	74	70	76	79
		국 비						
		지방비	362	63	74	70	76	79
		민 자						
소 계								
해양스포츠 육성사업	정운장군배 전국 카이트보딩대회	계						
		국 비						비예산
		지방비						
		민 자						

나. 세부추진사항

(1) 생태 문화시설 설치사업

통일아시아드공원 조성

2002년 부산아시안게임 당시 북측응원단 체류사실을 기념하고 도심 내 부족한 주민쉼터를 확충하기 위하여 기념공원 조성

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 다대2동 1585번지 일원 (매립지 남쪽 9,928㎡)

○ 조성면적 : 9,928.23㎡ (국유지 3,683.4㎡, 시유지 6,244.83㎡)

○ 사업기간 : 2008. 5. 19 ~ 2008. 11. 30

○ 사업내용 : 통일아시아드빛 기념물·만남의벽, 바닥분수, 편의시설 등

○ 사 업 비 : 5,780백만원 (공사비 2,000 보상비 3,600 용역비 180)

❑ 준공식 및 기념음악회

○ 일　　시 : 2008. 12. 7(일) 14:00

○ 장　　소 : 통일아시아드공원 내

다대포해수욕장일원 수초재배

다대포해수욕장 일원의 수질개선 및 생태복원의 기반을 마련코자 수초실험 재배 및 모니터링 시행

❑ 용역개요

○ 위　　치 : 낙동강하구 및 다대포해수욕장 일원

○ 용 역 비 : 46백만원 (구비)

○ 용역기간 : 2007. 4. 2 ~ 2008. 12. 1

○ 용역기관 : 부산대학교 산학협력단

❑ 추진사항

○ 2007. 4. 2 : 수초 실험재배 용역착수

○ 2007. 4.17 : 착수보고회 개최

○ 2007. 4.20 : 잘피 1차 이식

▷ 장소 : 다대포해수욕장 제1.2사장 및 백합등 일원

▷ 규모 : 철사,철망,폐각이용법 등 3가지방법으로 각 120개체 이식

○ 2007.12.21 : 잘피 2차 이식 및 파종

▷ 장소 : 다대포해수욕장 제1.2사장 일원

▷ 규모 : 철사이용법으로 각 1,600개체 이식 및 15,000개체 파종

○ 2008. 11 : 모니터링 시행

○ 2008. 12 : 수초 실험재배 용역 준공

○ 2009이후 : 수질정화를 위한 수초재배사업 시행

(2) 다대포 인프라 구축 사업

다대포항 해안도로 진입도로 개설

지하철1호선 연장 건설에 따른 교통체증을 해소하고 향후 다대포항 종합개발 및 통일아시아드공원 조성 등과 연계되는 도로망 개설

❑ 사업개요

○ 사업규모 : 도로개설 L=400m, B=20m

○ 총사업비 : 6,500백만원 (공사비 1,600, 보상 등 4,900)

○ 사업기간 : 2006 ~ 2010이후

❑ 추진상황

○ '07년까지 : 도로개설 L=50m, B=20m (10억원)

다대4지구(대선조선)보행환경개선

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 다대동 93-2번지 일원

○ 사업규모 : 보도정비 L=1,286m, B=3.5m

○ 사 업 비 : 250백만원 (위탁사업)

○ 사업기간 : 2008. 6. 18 ~ 9. 10

다대파출소-다대수협간 도로개설공사

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 다대파출소 - 다대수협간

○ 사업규모 : 도로개설 L=320m, B=15m

○ 사 업 비 : 3,000백만원 (특별교부세 2,400 시비 600)

○ 사업완료 : 2007년

다대초교앞 육교설치 및 경관조명

다대초교 이전개교에 따라 초등학생 통학시 폭 30m의 간선도로를 횡단하여 등·하교하는 학생들의 안전사고 예방

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 다대1동 265번지 일원

○ 사업내용 : 육교설치 1식, 경관조명 1식, 승강기 2개소

○ 사 업 비 : 1,200백만원 (시비, 교부세)

○ 사업기간 : 2007. 1월 ~ 7월

❑ 추진사항

○ '07. 1. 30 : 문화재현상변경 허가

○ '07. 2. 7 : 실시설계용역 완료

○ '07. 2. 28 : 공사 착공

○ '07. 6. 30 : 승강기, 경관조명 완료

- 장애인용 승강기 2기 및 육교 경관조명

○ '07. 7. 27 : 학교주변 통학로 정비 및 육교 준공

❑ 기대효과

○ 다대초교 학생 1,376명 중 800여명과 주변거주 노약자 및 장애인의 교통 편의 제공 및 도시미관 개선

강변대로 가로수 수종갱신사업

지리적 여건을 고려한 생육에 적합한 수종갱신으로 녹색길 유도, 도시환경 개선에 의한 대외적 사하구 이미지 제고

❑ 사업개요

○ 사업위치 : 다대포 해수욕장 입구 ~ 98번종점 (L=700m)

○ 사업기간 : 07. 1월 ~ 5월

○ 총사업비 : 200백만원 (시비)

○ 사업내용

- 가로수 식재 : 후박나무 → 왕벚나무 (B10) 142그루
- 가로수 이식 : 후박나무 46그루
- 부 대 공 사 : 투수블럭설치 1,170㎡ 1식

낙동강 하류 철책 제거사업

천혜의 자연환경을 자랑하는 낙동강하구와 다대포해수욕장 인근에 설치된 철책망을 제거하여 주민 친수공간으로 조성

❑ 사업개요

○ 사업위치 : 다대해수욕장옆 (노을정) ~ 강변환경사업소

○ 사업기간 : 07. 3월~7월 ○ 총사업비 : 2,250백만원

○ 사업내용 : 철조망 철거 (L=2.8㎞, H=1.8m) 및 CCTV설치
기존 TOD진지 철거

❑ 추진사항

○ '06. 6. 27 : 잔여구간 철조망 철거요청 (우리구 → 53사단)

○ '06. 10.22 : 낙동강변 철책선 철거촉구 시민단체 인간띠 캠페인

○ '07. 1. 15 : 철책선철거 합의각서 조인식

○ '07. 6.7~6.11 : 철책선 철거

○ '07. 6. 16 : 철책선 철거기념 걷기대회 (2,000여명 참여)

(3) 대규모축제 활성화사업

사 업 명	개최일시	장 소	개 요	내 용
다대포 해넘이축제	매년 12월 31일	다대포 해수욕장	다대포의 일몰을 감상하며 송구영신의 의미를 되새김	일몰행사, 불꽃쇼, 소망기원문 적기
국제 락 페스티벌	매년 8월초	다대포 해수욕장	세계정상의 락그룹을 만날 수 있는 아시아 최대의 락음악축제	락 밴드 공연
국제 연날리기 대회	매년 3월	다대포 해수욕장	나쁜 것을 날려보내고 복을 맞아 들인다는 의미	연날리기 대회, 연 전시회. 전통민속놀이
달집 태우기	매년 정월대보름 전후	다대포 해수욕장, 다대항 여객터미널	달집을 태우며 풍년을 기원하고 1년간의 안녕과 행운을 기원함	달집태우기 윷놀이,연날리기 소원 풍선날리기
강변음악회	매년 8월	다대포 해수욕장	여름바다의 낭만과 함께 하는 지역 주민의 대화합 축제	성인가요제, 청소년가요제, 사하관광사진전, 어린이 미술대회 불꽃축제

(4) 문화재 전승·보전

다대포후리소리 전승 보존

❑ 전승 보존

○ 전승자 : 예능보유자 등 135명

○ 경연활동지원 : 자체발표회 2회, 민속경연대회 1회

○ 사업비 : 63백만원

(5)해양스포츠 육성사업

정운장군배 전국카이트보딩 대회

전국에서 처음으로 카이트보딩대회를 개최하여 해양스포츠 활성화에 기여토록 함

❑ 사업개요

○ 일　　시 : 매년 8월

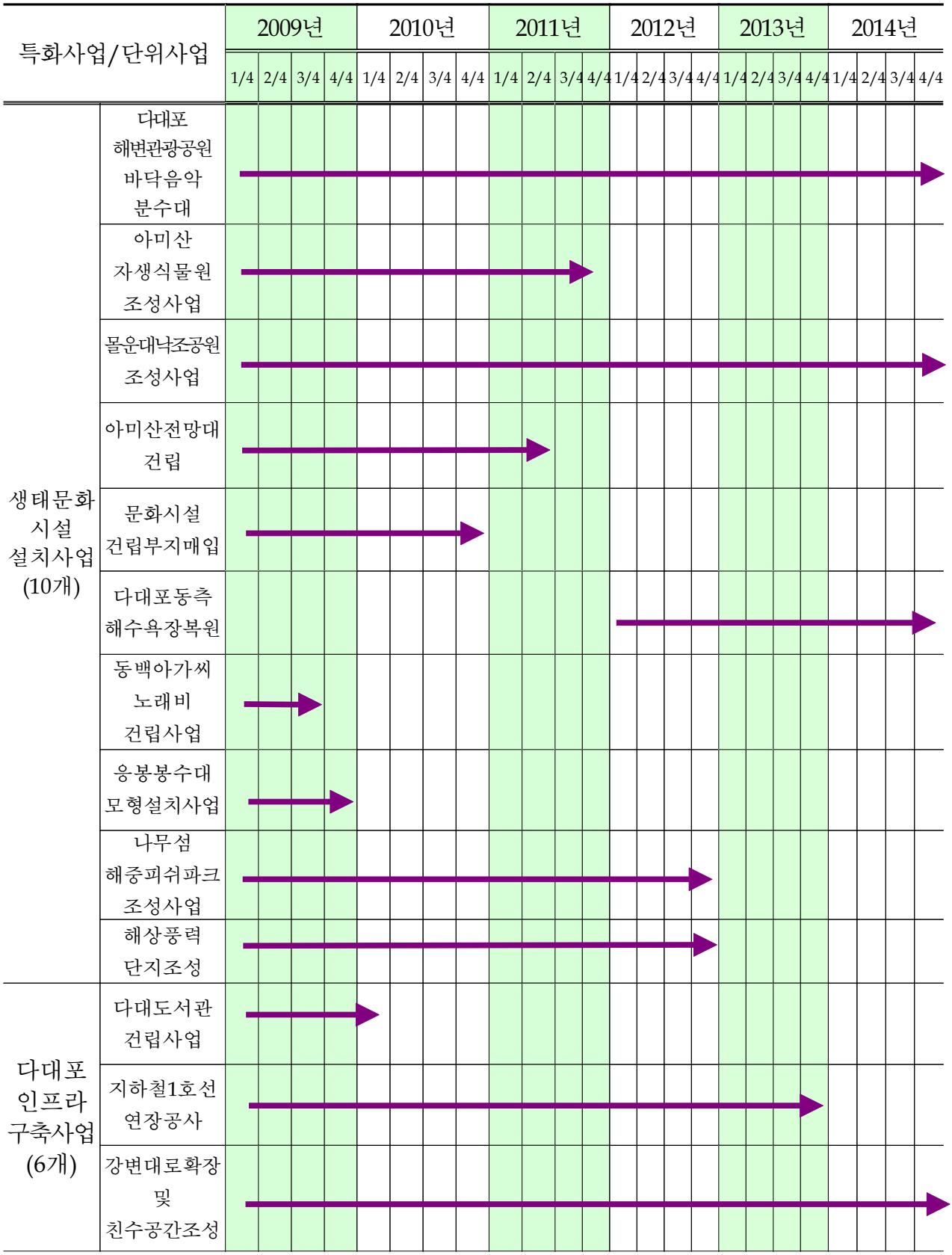
○ 장　　소 : 다대포해수욕장

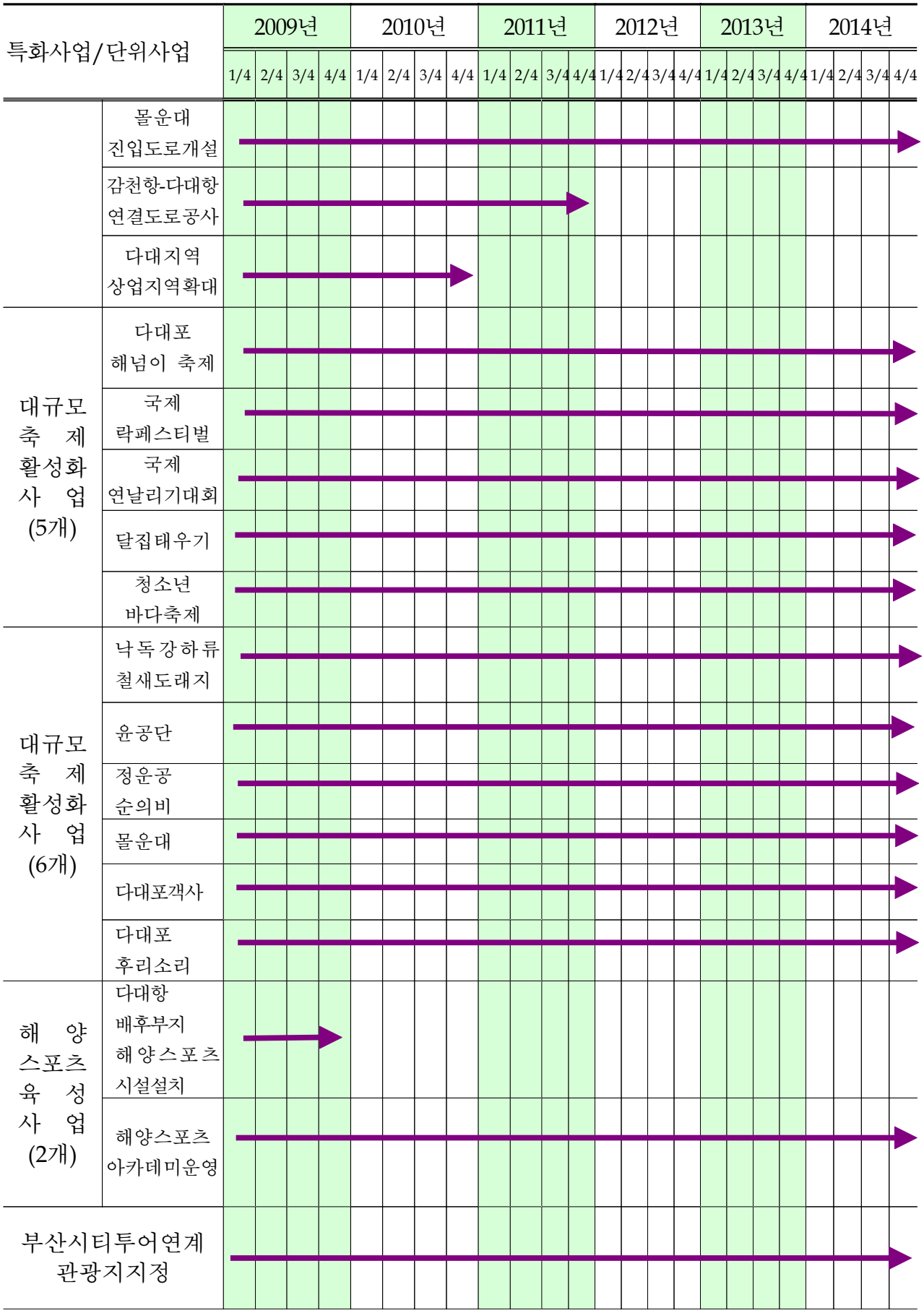
3. 특화사업

가. 사업총괄 (총 30개 사업)

구 분	사 업 명	비 고
생태문화시설 설치사업 (10개)	다대포해변관광공원·바닥음악분수대	
	아미산 자생식물원 조성사업	
	몰운대낙조공원조성사업	
	아미산전망대 건립사업	
	문화시설 건립부지매입	
	다대포동측 해수욕장복원	
	동백아가씨노래비건립사업	
	응봉봉수대모형설치사업	
	나무섬 해중피쉬파크조성사업	
	해상풍력단지조성	
다대포인프라 구축사업 (6개)	다대도서관 (BTL)건립사업	
	지하철1호선 연장공사	
	강변대로확장 및친수공간조성	
	몰운대 진입도로개설	
	감천항-다대항 연결도로공사	
	상업지역확대	
대규모축제 활성화사업 (5개)	다대포 해넘이 축제	
	국제락페스티벌	
	국제연날리기대회	
	달집태우기	
	강변음악회·청소년 바다축제	
문화재 전승·보전(6개)	낙동강하류 철새도래지	
	윤공단	
	정운공 순의비	
	몰운대	
	다대포객사	
	다대포후리소리	
해양스포츠 육성사업(2개)	다대항배후부지해양스포츠시설설치	
	해양스포츠 아카데미운영	
부산시티투어연계관광지지정		

나. 사업추진 일정


특화사업/단위사업
2009년
2010년
2011년
2012년
2013년
2014년
1/4 2/4 3/4 4/4 1/4 2/4 3/4 4/4 1/4 2/4 3/4 4/4 1/4 2/4 3/4 4/4 1/4 2/4 3/4 4/4 1/4 2/4 3/4 4/4
생태문화시설 설치사업 (10개)
다대포 해변관광공원 바닥음악 분수대
아미산 자생식물원 조성사업
몰운대낙조공원 조성사업
아미산전망대 건립
문화시설 건립부지매입
다대포동측 해수욕장복원
동백아가씨 노래비 건립사업
응봉봉수대 모형설치사업
나무섬 해중피쉬파크 조성사업
해상풍력 단지조성
다대포 인프라 구축사업 (6개)
다대도서관 건립사업
지하철1호선 연장공사
강변대로확장 및 친수공간조성


특화사업/단위사업
2009년
2010년
2011년
2012년
2013년
2014년
1/4 2/4 3/4 4/4 1/4 2/4 3/4 4/4 1/4 2/4 3/4 4/4 1/4 2/4 3/4 4/4 1/4 2/4 3/4 4/4 1/4 2/4 3/4 4/4
몰운대 진입도로개설
감천항-다대항 연결도로공사
다대지역 상업지역확대
대규모 축제 활성화 사업 (5개)
다대포 해넘이 축제
국제 락페스티벌
국제 연날리기대회
달집태우기
청소년 바다축제
대규모 축제 활성화 사업 (6개)
낙동강하류 철새도래지
윤공단
정운공 순의비
몰운대
다대포객사
다대포 후리소리
해양스포츠 육성사업 (2개)
다대항 배후부지 해양스포츠 시설설치
해양스포츠 아카데미운영
부산시티투어연계 관광지지정

다. 세부 추진사항

(1) 생태문화시설 설치사업

다대포해변 관광공원 조성 및 바닥음악분수대 설치

해수욕장으로써 기능을 잃어가는 다대포해수욕장 일원에 생태친화적 해변공원 등을 조성하여 해양레저관광의 거점지역으로 육성

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 다대동 482-3번지 지선 (다대포해수욕장 일원)

○ 사업기간 : 2006년 ~ 2014년 ▷ 326억원(지방사업 187, 국가사업 139)

○ 사업내용 : 방사림, 바닥음악분수대, 다목적 광장, 편의시설 등

▪ 區 사 업 : 친수광장 15,831㎡, 녹도 6,983m, 주차장 17,332㎡ 등

▪ 국가사업 : 방사림 62,816㎡, 생태탐방로 2,360㎡, 해수천 15,257㎡

❑ 추진상황

○ '07. 12월 : 연안정비계획에 친수공간조성사업 반영

○ '08. 5월 : 연안정비사업 실시계획 승인 ▷ 국토해양부

○ '08. 7월 : 진입광장 기반조성공사 착공

○ '08. 12월 : 바닥음악분수대 착공

○ '09. 4월 : 국가분사업 착공(방사림 62,816㎡)

○ '09. 6월 : 진입광장부 조성, 바닥음악분수대 완공

○ 2010년 : 녹도 및 다목적 광장 등 조성

○ 2014년 까지 : 전 공정 마무리

❑ 재원조달계획

〈백만원〉

구 분	계	기확보	2009년	2010년 이후
계	32,600	2,700	5,500	24,400
구 비	23,250	1,350	3,750	18,150
시 비	9,350	1,350	1,750	6,250

【 정비계획 조감도 】

[음악분수]

[숲 길]

[생태탐방로]

[방사림]

바닥음악분수대 설치

- 해수욕장입구에 지름 60m, 높이 55m 대형 음악분수대 설치
- 2008. 12월 착공 ▷ 2009. 6. 13 완공
- 세계최대, 최고수준의 환상적인 음악분수 연출
- 세계최대, 최고부분 ´09. 6. 13 (사) 한국기록원 인증 획득

아미산 자생식물원 조성사업

아미산 근린공원을 부산유일의 자생식물원 조성으로 해안가 자생식물, 화훼, 초화류 등 향토 식물자원이 특화된 교육체험 장소 및 산림 휴양공간으로 조성하여 낙동강 철새도래지, 몰운대유원지, 다대포해수욕장과 연계한 친환경 관광코스로 개발

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 다대동 928번지 일원

○ 면　　적 : 2필지 28,350㎡ (공유지)

○ 사업기간 : 2009 ~ 2011년

○ 사업내용 : 산림생태 관찰원, 화훼원, 탐방로, 피크닉장, 편의시설 등

▷ 생태학습공간, 체험놀이공간, 만남의장소, 숲속휴식공간등 조성

○ 사 업 비 : 15억원 (국 7.5, 시 2.25, 구 5.25)

❑ 추진상황

○ '07. 7월 :「자생식물 단지 조성」대상지 보고 (市, 07. 7. 5)

○ '08. 3월 :「자생식물원 조성」사업 계획서 제출 (구 ⇒ 산림청)

※ 구청장, 산림청방문 사업계획서 설명

○ '08. 5월 : 사업 타당성 심사 및 우리구 사업대상지 확정 (산림청)

❑ 금후계획

○ '09. 7~8월 : 공원조성계획 결정 (市 도시공원위원회)

○ '09. 9~12월 : 공원조성 실시설계 용역

○ '10. 2월 : 공사착공 (연차별 사업 추진)

○ '11년 : 공원조성 완료예정

❑ 사업시행 시 관련법규 조치사항

○ 관련법규 허가 등 : 도시공원 및 녹지등에 관한 법률

몰운대낙조공원 조성 사업

해넘이를 주제로 한 관광자원화 및 다대포 해수욕장과 연계한 시민 휴식공간 확충

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 사하구 다대동 산144번지 일원 (506,184㎡)

○ 사 업 비 : 99억원 (시비)

○ 사업기간 : 2008 ~ 2020년

○ 사업내용 : 전망휴게소, 해변데크, 산책로(탐방로), 휴양 및 편의시설

▷ **유원지 면적 : 506,184㎡(시설면적 : 40,540㎡)**

공간별	부지면적 (㎡)	도입 시설	비고
낙조전망대	1,500	○낙조전망데크 400㎡ ○산책로 황토포장 L=100m(B=4m) ○평의자외 3종 11개소 ○조명등 75개소(경관등13,데크매입등 62) ○홍가시외 2종 560본 식재	1단계
다대포객사	4,400	○잔디블럭포장외 3종 3,988㎡ ○통돌벤치외 3종 29개소	2단계
침운대	1,880	○전망데크 1개소 72㎡ ○등의자외 2종 6개소	2단계
화손대	1,050	○전망데크 1개소 140㎡ ○등의자외 3종 8개소	3단계
어울마당	5,460	○지압로 1식, 잔디스텐드 1개소 ○파고라외 4종 28개소 ○운동기구 6점 6개소	3단계
만남의 광장	5,080	○앉음벽 1개소 25m ○파고라외 5종 13점	3단계 군초소 이전후
기타시설	7,290	○배드민턴장 1개소 3면 ○휴게쉼터 2개소 ○전망휴게소, 정의공순의비(기존시설)	3단계
산책로	13,880	○소로 L=1.2km, B=6m ○산책로 15개노선 L=2.62km, B=2~4m	3단계

❑ 추진상황

○ 2005. 05 ~ 2006. 10 : 부산관광개발계획 수립용역 완료

○ 2007. 04 : 조성계획변경 및 실시설계용역 (시 녹지공원과)

⇒ 용역기간 : '07. 5. 21 ~ '08. 09. 30

○ 2007. 12. 14 : 실시설계용역 중간보고회 개최

○ 2008. 01 ~ 09 : 조성계획변경 및 실시설계용역추진

○ 2008. 05 ~ : 市 1회추경 낙조전망대 설치비 반영요구 (5억)

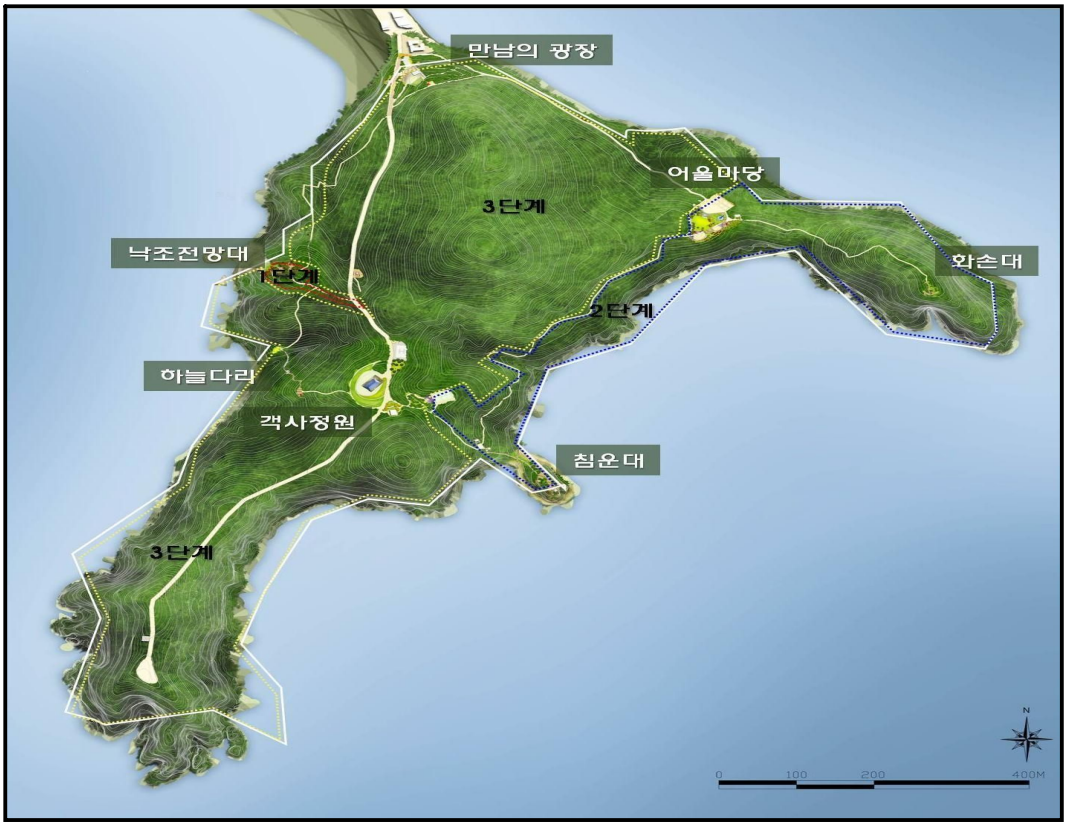
○ 2008. 06. 03 : 조성계획(변경) 및 실시설계용역 2차 중간보고회

❑ 금후계획

○ 2009 ~ 2020 : 토지 보상협상 및 공사시행

❑ 사업시행 시 관련법규

○ 관련법규 허가 등 : 국토의 계획 및 이용에 관한법률



아미산전망대 건립 사업

모래섬, 철새, 낙조 등 천혜의 낙동강하구 전경을 조망할 수 있는 최적의 View Point에 국내·외 탐방객이 즐겨찾는 전망대를 건립, 에코벨트와 연계한 생태관광지 조성

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 부산광역시 사하구 다대동 1548-1번지

○ 사업규모 : 부지 10,254.6㎡, 편의시설 900㎡, 전망대 350㎡

▷ 전망대, 전시·안내시설, 휴게시설, 매점, 주차장, 화장실, 조경시설 등

○ 사업기간 : 2009 ~ 2010년

○ 총사업비 : 48억원 (공사 44.5, 용역·감리 3.5)

※ 토지매입비 : 시유지 교환확보

❑ 추진상황

○ '08. 4. 25 : 건립부지 확보방안 결정 (광안동 89-8, 공유지와 등가교환)

○ '08. 6. 30 : 공유재산관리계획변경안 심의의결 (시의회 제180회)

○ '08. 7. 31 : 감정법인 (미래새한, 나라) 평가 실시

- 공유지 3,946,988천원, 사유지 3,492,279천원

- 차　액 454,709천원

○ '08. 8. 27 : 공·사유재산 교환계약 체결

❑ 향후계획

○ '09. 10. 1 : 기본 및 실시설계 용역준공

○ '09. 10 : 공사 착공

○ '10. : 본예산에 공사비 4,520백만원 확보

○ '10. : 공사착공 및 준공

❑ 사업시행 시 관련법규

○ 관련법규 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률, 군사기지 및 군사시설 보호법, 문화재보호법 택지개발 촉진법

문화시설 건립부지 매입

이 부지를 조기에 확보하여 향후 문화시설을 건립함으로써 문화관광지로의 인프라 구축에 크게 기여토록 함

❑ 부지매입 개요

○ 토지현황

소 재 지	지목	면적	용도	소유자
다대동 1551-40	대지	330㎡	문화시설	부산광역시 (부산도시공사)

○ 매입금액 : 금154,025천원 ▷ 택지조성 원가

※ 공시지가 (㎡당 1,140천원)로 산출시 376,200천원

○ 매입시기 : 2009 ~ 2010

구 분	계약금(10%)	중도금(50%)	잔금(40%)	비고
금액(원)	15,425,000	77,000,000	61,600,000	
지급시기	매매계약시 ('09.7월)	계약 6개월이내 ('10.1월)	계약 1년이내 ('10.7월)	

❑ 추진상황

○ 구정조정위원회 공유재산 취득승인 (4월)

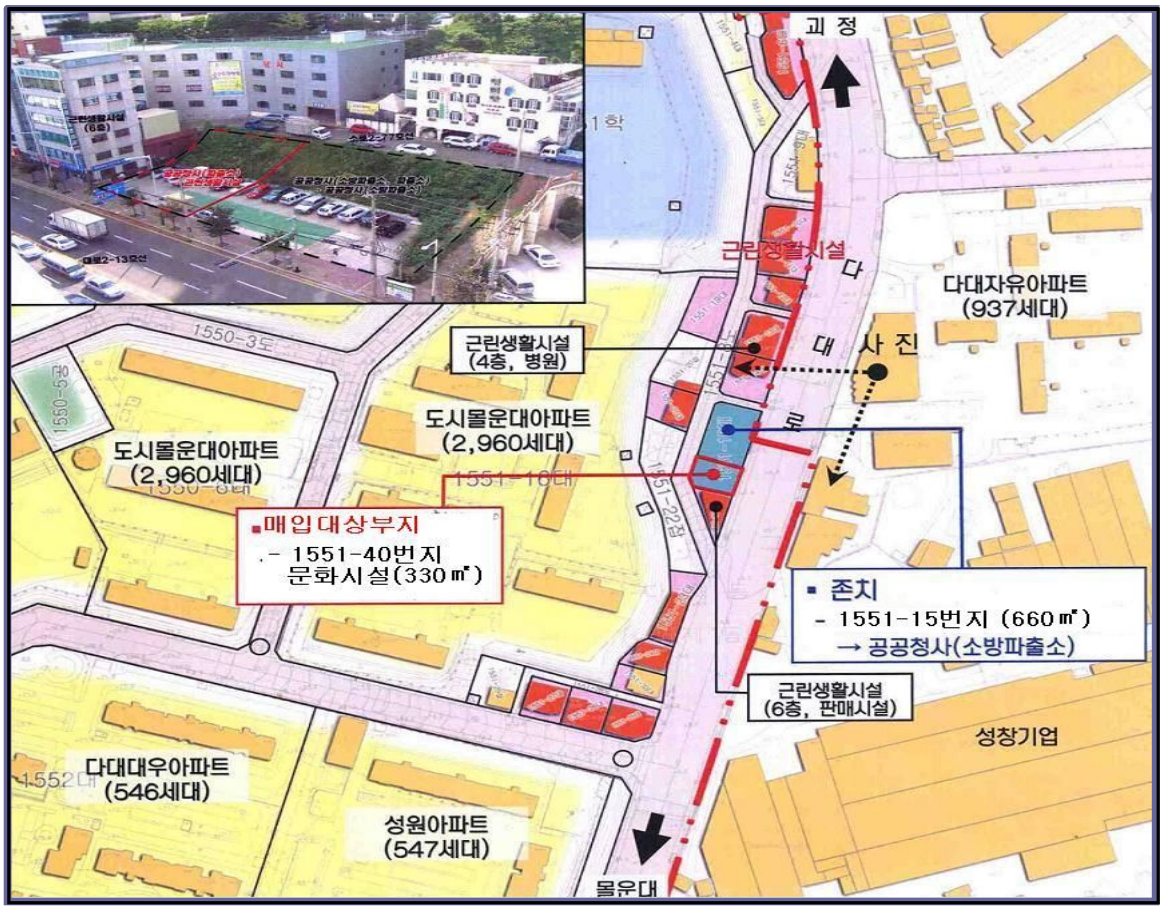
○ 1회추경 편성(15,425천원) 및 의회 승인

○ 부산도시공사와 매매계약 체결(7월)

❑ 관련법규

○ 공유재산 및 물품관리법 제10조 및 동법 시행령 제7조 (공유재산의 관리계획)

○ 부산광역시사하구공유재산관리조례 제3조 및 제4조 (공유재산심의회의 구성 및 업무)



다대포동측 해수욕장 복원사업

다대포 동쪽 해수욕장 기능회복을 목적으로 자연 친화적인 휴양문화 조성 및 해수욕장 기능회복으로 문화관광 인프라 구축

❑ 사업개요

○ 위　치 : 다대동 397번지 일원 (다대포해수욕장 1사장)

○ 사업규모 : 관광, 휴게친수공간 조성 A=60,000㎡

▷ Sea Food Center, 계류장, 회타운, 해변공원 등

○ 사업기간 : 2012 ~ 2014년 이후

○ 총사업비 : 328억원 (공사비 289억원, 보상비 29억원, 설계비 10억원)

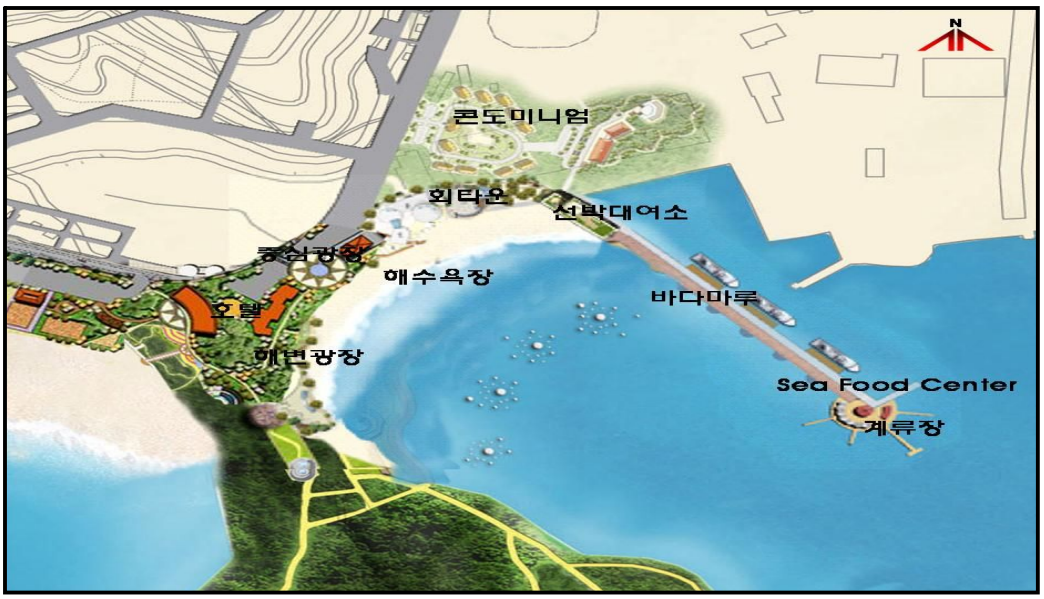
❑ 향후계획

○ 부산시 및 국토해양부에 연안정비계획에 본사업 반영 요청

○ 반영시 국비확보 등 관련절차 추진예정

❑ 사업시행 시 관련법규

○ 관련법규 : 연안정비계획 변경 (제15조)



동백아가씨 노래비 건립사업

❑ 노래비 설치개요

○ 설치형태 및 재질 : 조형물, 화강석

○ 설치규격 ▷ 전 체 : 가로 1500㎜, 세로 2000㎜, 폭 750㎜

- 기 단 : 가로 1500㎜, 세로 150㎜, 폭 750㎜
- 기 둥A (노래가사) : 가로 600㎜, 세로 1850㎜, 폭 450㎜
- 기 둥B (동백조각상) : 가로 350㎜, 세로 1850㎜, 폭 230㎜
- 음향판 : 가로 800㎜, 세로 500㎜, 폭 10㎜ (재질:스텐레스가공판)

○ 설치장소 : 다대포해수욕장 “꿈의 낙조 분수 ” 진입광장 진입로

○ 설치내용

▷ 앞 면 : 노래가사, 음향판, 가수 얼굴 삽입방안 검토

▷ 뒷 면 : 건립동기 설명

▷ 기 타 : 음향시설, 스피커 내장 센서 등 설치

○ 소요예산 : 40백만원

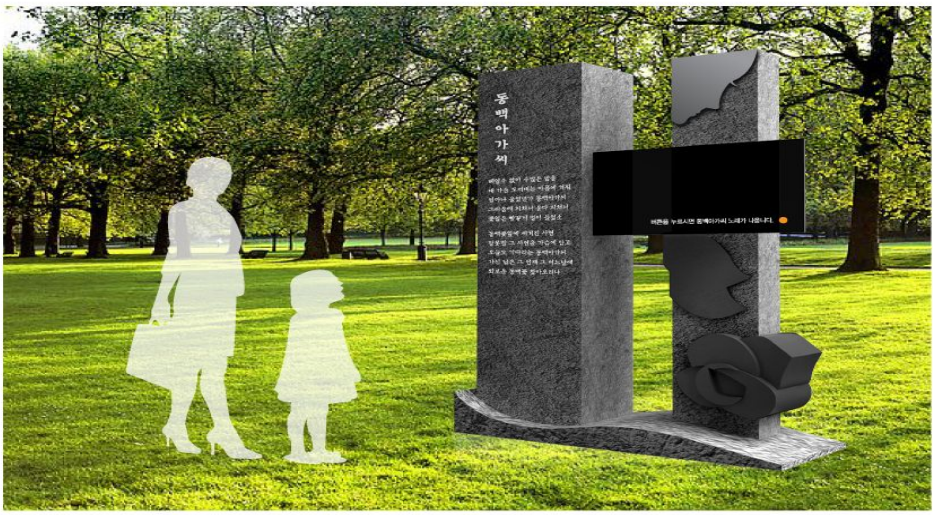
❑ 노래비 설치장소

○ **다대포해수욕장 『꿈의 낙조 분수』 진입광장 진입로**

○ 장소설명 : 다대포에서 촬영한 영화 『동백아가씨』의 주 촬영장소는 다대포 해수욕장 해변으로 우리구 역점사업으로 시행중인 세계최대 “꿈의 낙조 분수” 내 동선이 만나는 **(B지점)**에 설치

❑ 노래비 모형

동백아가씨 노래비 조형물 디자인_Type B



Size: about H1750mm / 제작소재: 거창석 or 화강석(中國) / 스피커 외장 버튼 작동 방식

○ 모형설명 : 동백아가씨의 타이틀인 아가씨 얼굴모양과 동백꽃을 조화롭게 잘 묘사하고 있음

○ '09. 2월 : 노래비 조형물·위치 및 내용확정, 해당부서

▷ **내 용 - 부지조성, 동백나무 등 설계포함**

○ '09. 8월 : 설계 및 발주

○ '09. 9월 : 착공

○ '09. 10월 : 공사완료

응봉봉수대 모형 설치 사업

임진왜란 발발을 제일 먼저 전하여 나라의 변란을 알린 봉수대를 설치하여 역사교육 및 관광자원으로 활용함

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 부산광역시 사하구 다대동 산 31-2(아미산 정상)
○ 사업기간 : 2009. 7월 ~ 11월
○ 사업규모 : 기단, 봉수대, 화구, 전국봉수로 연결망 안내판 등
○ 총사업비 : 45백만원
○ 도시관리계획 현황
▷ 용도지역 : 자연녹지지역, 비행안전구역, 준보전산지

❑ 추진상황

○ 09. 7월 : 설계서 작성 및 검토
○ 09. 7~8월 : 공사자재(화강암) 제작 구입
○ 09. 8월 : 공사계약 및 착공
○ 09. 10월 : 공사준공

나무섬 해중 피시파크(Fish Park)조성사업

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 다대동 산 148번지 일원 (목도 해역 일원)
○ 면　　적 : 1필지 40,673㎡
○ 사업기간 : 2009 ~ 2013년이후
○ 사 업 비 : 300억원 (국비 50%, 시비 20%, 민자 30%)
○ 사업내용 : 해중관광시설, 유료낚시터, 해중관광선단, 해양관광선선착장, 해양레포츠센터, 잠수정, 해중관광어초시설, 해중양식장, 인공어초어장낚시터 등

❑ 추진사항

○ ’08. 4. 21 : 기본계획용역 과업지시서(초안) 검토 의견 제출
(우리구 ⇨ 부산시 해양항만과)

▷ 다대유람선 선착장조성/유람선 터미널 조성/체류형 숙박시설 설치/ 바다 목장, 해수공원, 전망대, 전망대 먹거리타운 설치 등 추가반영 요구

○ ’07. 2월 **“사하구 장기발전기본계획 수립용역”**시 제시된 목도 (나무섬 개발) 및 남북형제섬 개발계획이 금회 용역에 반영 조치 요구

○ ’07. 12월 부산지방해양항만청에서 시행한 **“영도등대 해양문화공간 활성화 및 무인도서 관광연계방안 연구용역(목도개발용역)”**결과와 이번 부산시에서 추진 중인 **“해중피쉬파크조성 기본계획용역”을** 상호 연계하되 중복되지 않도록 협조 요구

○ ’08. 4월 : 부산시 당면현안과제 신청 (부산시 ⇨ 부산발전연구원)

▷ 기본계획 용역 : ’08. 12월까지 (현재 용역진행 중)

○ 실시설계용역 : 기본계획용역보고서 검토후

▷ 무인도관리에 관한 법률에 의거 개발가능여부 심의통과후 용역

▷ 국비예산반영 요구 (부산시 → 국토해양부)

○ 공사시행 및 준공 : 2013년 예정

❑ 사업시행 시 관련법규

○ 관련법규 : 해양수산발전기본법, 연안관리법, 공유수면관리법, 공유수면매립법, 무인도서의 보전 및 관리에 관한 법률, 해양환경관리법, 관광기본법, 관광진흥법, 유도 및 도선사업법, 수상레저안전법, 해상교통안전법, 체육시설의 설치·이용에 관한 법률 등

□ 해중 피쉬파크 조성계획도

해상풍력단지 조성사업

○ 고유가시대를 대비한 미래 청정에너지를 확보하고 관련 산업육성으로 부산지역 경제 활성화

○ 2013년부터 발효되는 기후변화 협약상 구속력 있는 의무부담에 대한 대응

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 부산광역시 사하구 목도인근 해상

○ 사업기간 : 2006년 ~ 2012년

○ 사업규모 : 20㎿(2.5㎿×8기), 69,204㎿h/년, 평균풍속 7.8m/s, 이용률 39%

○ 총사업비 : 957억원(민자 637, 국비 290, 시비 30)

○ 시행방법 : 부산광역시, 한국남부발전(주)

❑ 추진 내용

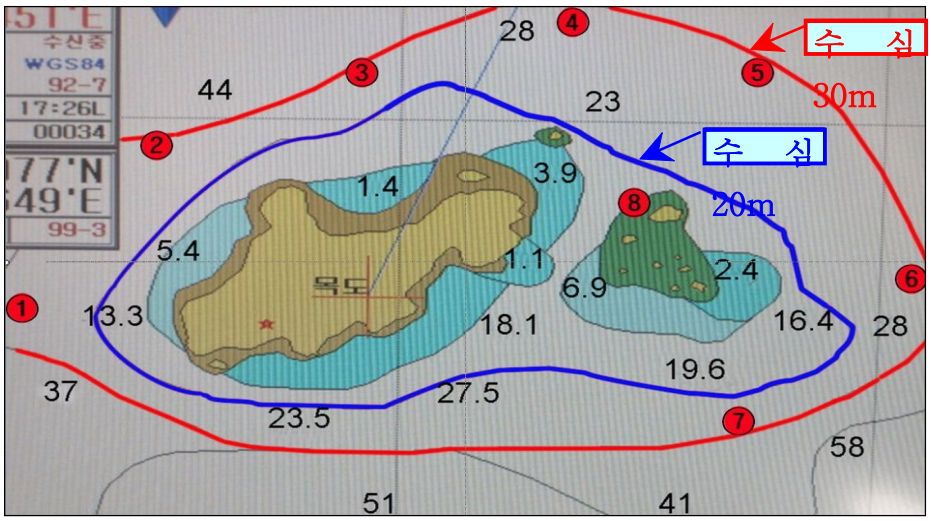
○ '06.6~'09.5 기상자료 수집 및 분석 용역

❑ 향후계획

○ '09. 6 사업비 및 경제성검토 보고

○ '10.3~8 국비·시비예산 반영

○ '11. 9 착공 ▷ '12. 9 준공예정



≪ 목도 및 해상풍력발전타워 배치도 ≫

(2) 다대포 인프라 구축사업

다대도서관건립(BTL방식)사업

❑ 사업개요

○ 사업기간 : 2009년 1월 ~ 2010년 1월

○ 총사업비 : 6,137백만원 ▷ BTL 5,314, 부지매입 773,
타당성·심사용역비등 50

○ 주요 사업내용

- 위　　치 : 사하구 다대동 1548-14번지
- 규　　모 : 부지면적 1,657㎡, 연면적 3,522㎡ (1,066평), 지하1층, 지상5층
- 시설내용 : 자유열람실, 종합자료실, 시청각실, 정보화교육장 등
- 사업기간 : 착공일로부터 12개월 ▷ 2009. 1~2010. 1
- 임대기간 : 준공 후 20년

※ 준공시 민간사업자 관리운영권 설정

❑ 주요 추진상황

○ 2004. 9. 20 : 다대U도서관 건립 추진계획 수립

○ 2005. 12. 14 : 도서관 부지 매입계약 체결

○ 2006. 4. 25 : BTL 사업신청 (2006. 8. 30 : 사업변경신청)

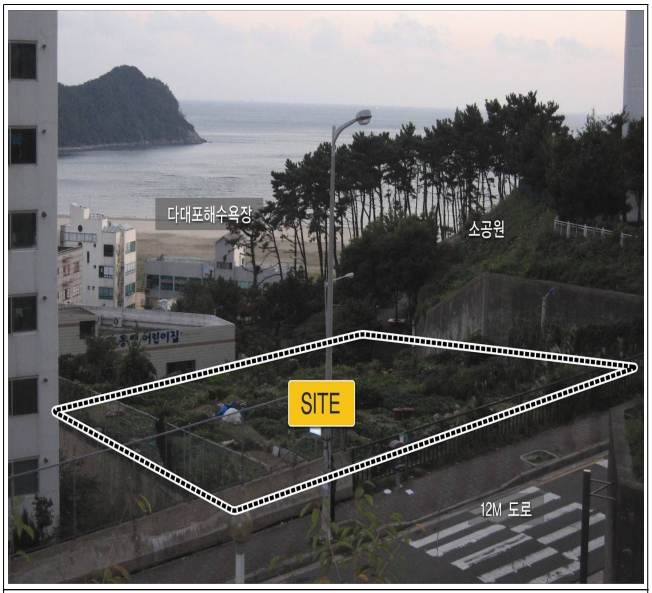
○ 2009. 2. 3 : 건축허가 및 도서관공사 착공

○ 2009. 3. : 실시계획 제출 및 승인

○ 2010. 2. : 도서관 건립완공 및 개관

다대도서관 건립부지 및 조감도

【다대도서관 조감도】



【다대도서관 건립부지】

【 주민설명회 ▷ 2008. 2. 20 】

【 구 설명회 ▷ 2008. 3. 10 】

지하철1호선 연장 공사

❑ 사업개요

○ 사 업 명 : 부산지하철 1호선 연장(다대구간) 건설사업

○ 구　　간 : 신평동 ~ 장림동 ~ 다대동 ~ 다대포 해수욕장

○ 규　　모 : 총연장 7.98km, 역 6개소

○ 사 업 비 : 7,201억원

○ 건설기간 : 2006년 ~ 2013년

❑ 주요 추진상황

○ '05. 9 : 예비타당성조사 승인 (기획예산처)

○ '06. 6 ~ '07. 4 : 기본계획(안) 수립

○ '08. 6. 25 : 기본계획 승인·고시(국토해양부 고시 제2008-252호)

○ '08. 7. 31 : 대형공사 입찰방법 확정

구 분	연 장	규 모	입찰방법	공사방법	위치
1공구	1,602m	정거장 1,차량기지 일부	턴키공사	개착공법	신평차량기지~청호냉동
2공구	1,086m	정거장 1개소	턴키공사	터널+개착공법	청호냉동~장림초교
3공구	1,189m	정거장 1개소	턴키공사	터널+개착공법	장림초교~한성기업
4공구	1,726m	정거장 1개소	턴키공사	터널공법	한성기업~다대초교
5공구	1,251m	정거장 1개소	기타공사	개착공법	다대초교~성원아파트
6공구	888m	정거장 1개소	기타공사	개착공법	성원아파트~다대포해수욕장

○ '08.10.24 : 1·2구간(5·6공구) 기본 및 실시설계용역 착수

○ '08.10월~'09. 4월 : 기본설계 작성(5,6공구 : 기타공사)

○ '09. 4월 : 기본설계 작성 및 심사(1,2,3,4공구 : 턴키공사)

○ '09. 5월 : 실시설계 적격자 선정(1,2,3,4공구 : 턴키공사)

❑ 년도별 투자계획

(단위 : 억원)

구 분	계	2006년	2007년	2008년	2009년	2010년 이후
계	7,201	33	50	167	200	6,751
국 비	4,321	20	30	100	120	4,051
시 비	2,880	13	20	67	80	2,700

❑ 금후 추진계획

○ 1,2,3,4공구(턴키공사) : 착공('09. 11월), 공사 완료(2013년)

○ 5,6공구(기타공사) : 착공('10. 3월), 공사 완료(2013년)

○ 2013년 중, 공사 완료

강변대로확장 및 친수공간조성

○ 을숙도대교와 다대항 배후도로(다대포~양산경계) 전구간 개통이후 다대지역 및 신평·장림공단 주변 교통량 증가

○ 다대포해수욕장일원 정비, 낙동강하구·다대포 관광발전 기본계획과 연계한 친수공간 확보

❑ 사업개요

≪강변대로 확장공사≫

○ 위　　치 : 신평동 66호 광장 ~ (주) 대아선재

○ 사업기간 : 2010 ~ 2013 ▷ 사업비 302억원

○ 사업규모 : 도로 확장(경관도로 포함) L=3,800m, B=25→31~32m

≪강변대로 친수공간 조성≫

○ 사업기간 : 2008년 ~ 2012년 ▷ 사업비 20억원

○ 사업내용 : 친수공간 조성 (녹지대, 휴게시설) L=4,000m

❑ 추진상황

○ '08년 : 친수공간조성 (1억원) 및 강변대로확장 (13억원) 용역비 확보

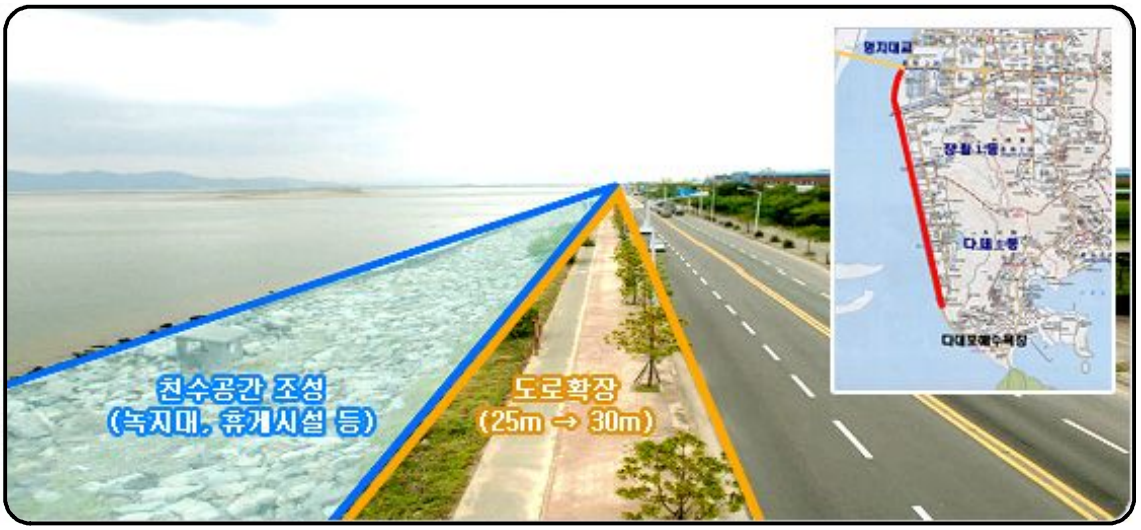
○ '08. 5월 : 친수공간조성 기본 및 실시설계 용역 발주 (區)

※ 환경영향평가 용역비 (2억원) 市 08년 추경예산 확보

○ '08. 6월 : 강변대로확장 기본 및 실시설계 용역 발주 (市)▷ 09. 12월 완료

○ '08. 12월 : 연안정비사업 실시계획 승인 신청 (국토해양부)

○ '09. 12월 ~ '12. 12월 : 강변대로 확장 및 친수공간 조성



< 천수공간 조성사업 대상지역 >

몰운대 진입도로 개설사업

현황도로로 이용되고 있으나 사유지 도로로서 토지 소유자가 토지 미보상에 대해 소송 제기, 우리구가 패소하여 토지보상을 해줘야 할 사항으로 현재 토지에 대하여는 사용료를 지급하고 있으나 도로의 효율적 관리를 위해 조기 개설이 필요

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 다대해수욕장 ~ 몰운대

○ 사업규모 : 도로개설　L=330m, B=30m

○ 총사업비 : 6,100백만원

○ 사업기간 : 2012년 ~ 2013년 이후

❑ 추진상황

○ '04년부터 수차례의 조기개설 건의 (市)

❑ 문제점 및 대책

○ 市에서 '13년 이후 투자계획하고 있어 사업비 확보 애로

○ 다대포해수욕장, 몰운대 유원지 이용객 편의 및 주변 발전을 위하여 시급히 도로개설이 요구됨

❑ 투자계획

(단위 : 백만원)

재 원	총사업비	'12년계획	'13년이후	비고
계	6,100	500	5,600	
시 비	6,100	500	5,600	
구 비	0	0	0	

감천항-다대항 연결도로공사

감천항에서 다대포항을 연결하여 교통여건 개선 등 주민불편 해소토록 함

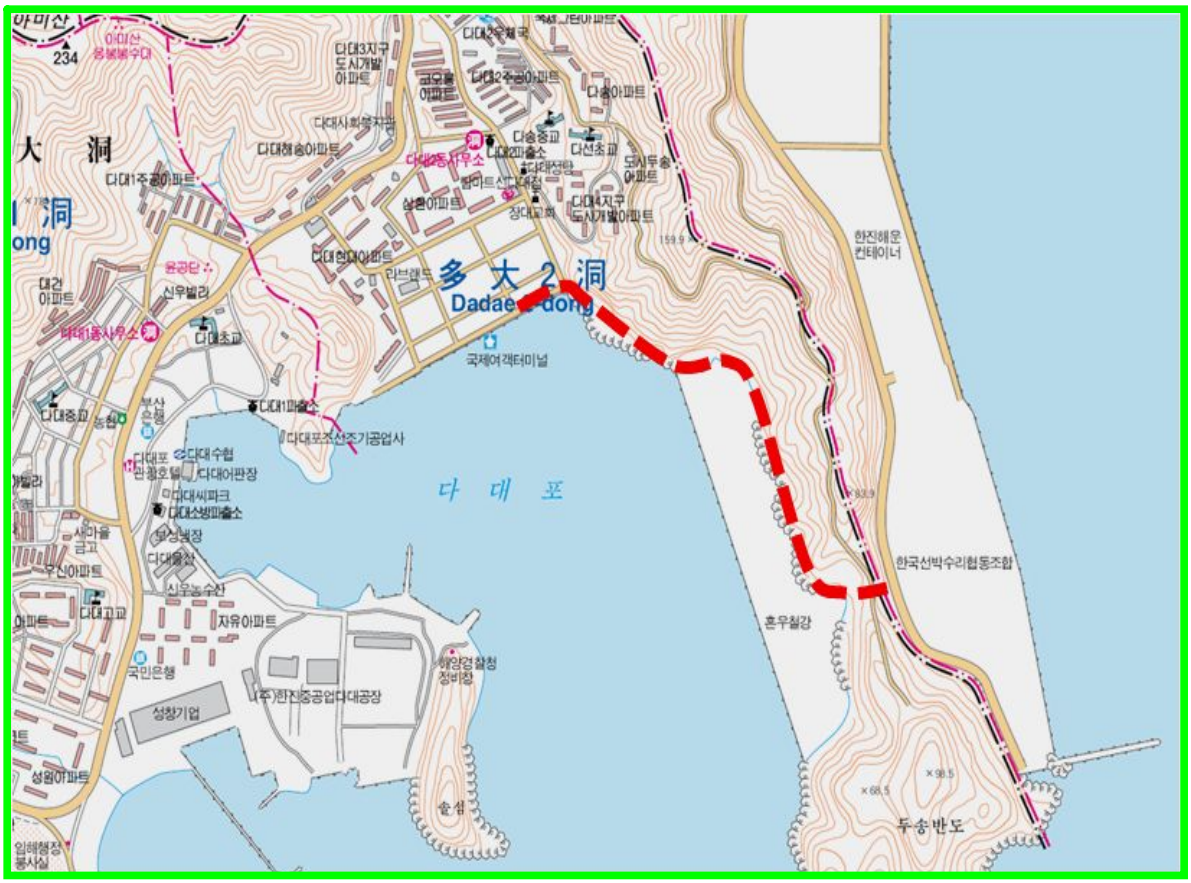
❑ 사업내용

○ 위　　치 : 삼미매립지~구평동 감천항만로 (1,420m)

○ 사업규모 : 도로개설 (L=1,420m, B=20m), 공유수면매립, 터널등

○ 사업기간 : 2009~2011년 (부산시건설본부 시행)

○ 사 업 비 : 190억원 (시비 155억원, 민자 30억)



다대지역 상업지역 확대

부산·진해경제자유구역의 본격적인 개발에 대응한 서부산권 물류·유통거점 확보와 다대포해수욕장의 관광기능 활성화를 위해 하단교차로 주변과 다대포해수욕장 일원에 대한 상업지역 확대 추진

❑ 확대 대상지

연번	동	지번	지목	지적(㎡)	용도지역	비고
1	다대동	467-5일원 (다대포해수욕장 주변)	잡종지, 대지 등	33,300	자연녹지지역 (A=26,800㎡) 준공업지역 (A=6,500㎡)	
2	다대동	1553일원 (삼미매립지 일원)	잡종지	354,800	일반공업지역, 준공업지역	

○ 시행방법 : 부산도시기본계획에 반영토록 市에 건의

○ 도시관리계획 현황

▷ 용도지역 : 자연녹지지역, 준공업지역, 일반공업지역

❑ 추진상황

○ '07. 2월 : 부산도시관리계획 (재정비) 결정 및 지형도면 고시

▷ 하단교차로 주변 7,400㎡, 다대로 주변 5,900㎡ 상업지역 확대 반영

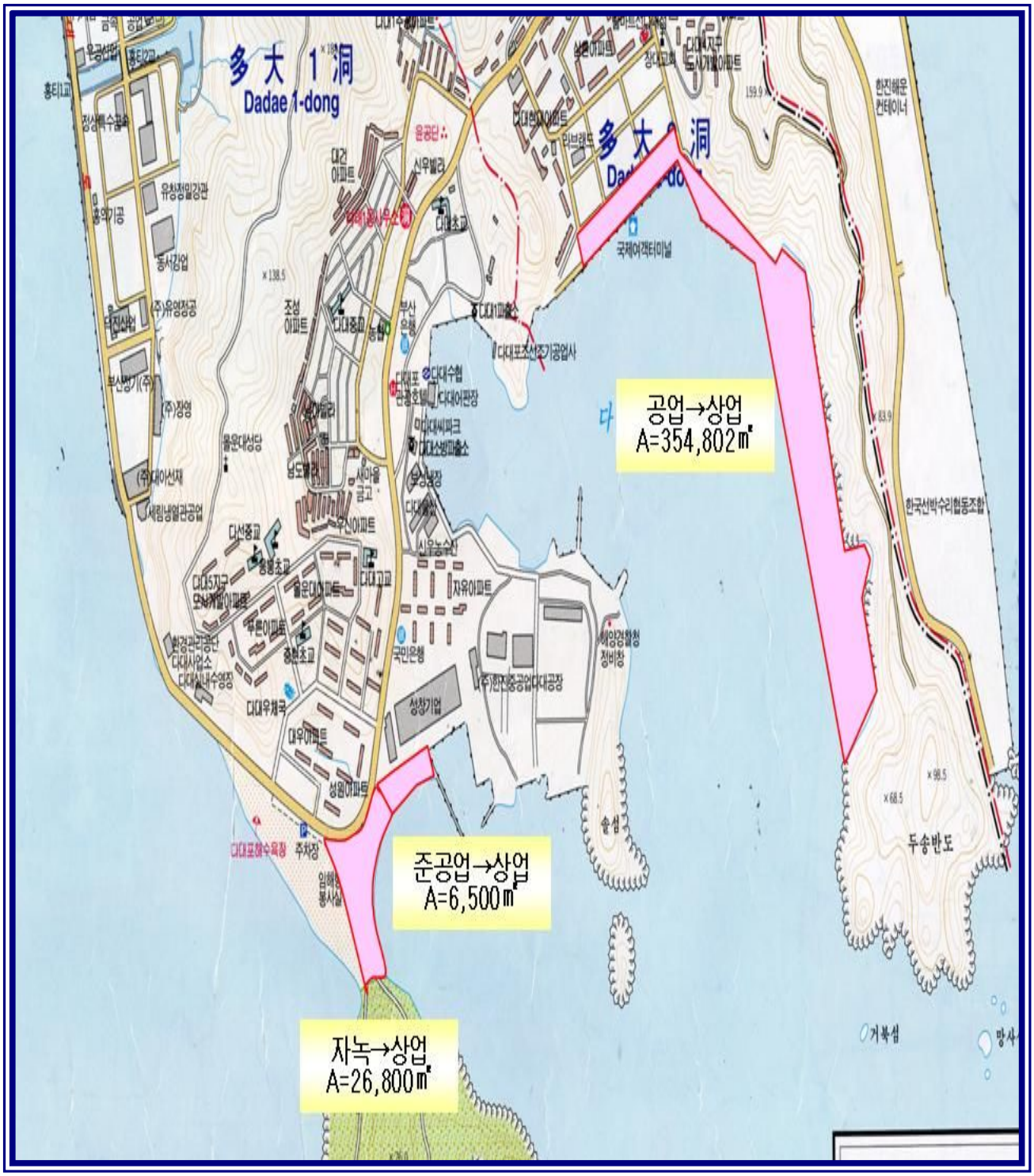
○ '08. 3월 : 2015 부산도시관리계획 재정비 및 2020 부산도시 기본계획 반영 건의

※ 2015년 부산도시관리계획 : 2015년까지 필요한 (주,상,공업)용지 반영

○ '09. 상반기 : 중앙도시계획위원회 (부산도시기본계획 변경) 심의

※ 결정권자 : 도시기본계획 (국토해양부장관), 도시관리계획 (시장)

○ '09. 하반기 : 도시관리계획 (재정비)결정 및 지형도면 고시


多大 1洞
Dadae 1-dong
공업→상업
A=354,802㎡
준공업→상업
A=6,500㎡
자녹→상업
A=26,800㎡
두송반도
솔섬
거북섬

(3) 대규모축제 활성화사업

다대포해넘이 축제

한 해를 보내면서 우리구의 자랑인 다대포의 아름다운 일몰을 감상하며 송구영신의 의미를 되새기는 “아름다운 빛과 어우러진”「다대포 해넘이 축제」를 매년 개최

❑ 사업개요

○ 일　　시 : 매년 12월 31일

○ 장　　소 : 다대포해수욕장

○ 주최/주관 : 부산시/(사)부산문화관광축제조직위원회

※ ‘07년까지 우리구 주최 → ‘08년 부산시 업무 이관

○ 사 업 비 : 73,000천원(구비 43,000, 시비 30,000)

○ 축제내용 : 해넘이감상, 해넘이 불꽃쇼, 소망기원문 쓰기, 연날리기 체험, 소망엽서 보내기 등

국제록페스티벌

세계정상의 록그룹을 만날 수 있는 아시아의 대표적인 락음악 축제, 국내외 락매니아들의 만남의 장이 되는 국제 축제이며, 다대포해수욕장의 아름다운 해변을 배경으로 열정의 라이브 공연을 펼치는 꿈의 축제

❑ 사업개요

○ 기　　간 : 매년 8월초 (3일간)

○ 장　　소 : 다대포해수욕장

○ 주　　제 : 바다, 젊음, 그리고 사랑

○ 주　　최 : 부산광역시, 사하구, 부산MBC

○ 후　　원 : 문화체육관광부

※ 홈페이지 : www.rockfestival.co.kr

국제 연날리기 대회

○ 일　　시 : 및 장소 : 매년 3월 (2009. 3. 7 ~ 8),

※ 행사특징 ▷ 2008년 이전 해운대해수욕장 → 2009년 다대포해수욕장

○ 장　　소 : 다대포 해수욕장

○ 주　　최 : (사)부산민속연보존회 (이사장 : 박연호)

○ 후　　원 : 부산광역시, 사하구, 시 교육청, 한나래문화재단

○ 행사구성 : 연날리기대회, 연 전시, 전통민속놀이, 체험마당

○ 참여인원 : 1,000여명

- 선수 130여명(외국인 30, 내국인 100)

- 학생, 가족, 관광객 등 870여명

○ 사 업 비 : 99백만원 (구비 3, 시비 42, 자부담 54)

달집 태우기

흉년을 막기위해서 하는 놀이로 불이 타는 상태로 풍년 흉년을 예측하였으며, 달집을 태우며 1년간의 안녕과 행운을 기원하는 민속놀이

○ 일　　시 : 매년 정월대보름 전후

○ 장　　소 : 다대포 해수욕장, 다대항 여객터미널

○ 주　　최 : 다대1·2동 청년회

○ 내　　용 : 달집태우기, 윷놀이, 연날리기, 소원 풍선날리기

○ 예　　산 : 20백만원

강변 음악회 · 청소년 바다축제

○ 일　　시 : 매년 8월중

○ 장　　소 : 다대포 해수욕장

○ 주　　최 : 사하구 청년연합회

○ 내　　용 : 성인가요제, 불꽃축제, 어린이 미술대회, 청소년바다축제 깃발시화전,

○ 예　　산 : 65백만원

(4) 해양스포츠육성사업

다대항배후부지 해양스포츠시설 설치

요트관련 시설 (계류장)을 다대항배후부지 (삼미매립지)에 건설하여 서부산권 해양스포츠 인프라 구축 및 활성화 도모

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 다대동 1596번지 일원

○ 사업규모

- 임시계류시설 (pe푼톤: 부선) 설치 : 288㎡〔이동경사로(1식) : 20㎡포함〕

▷ 공유수면 점·사용면적 : 총 830㎡ (약 253.3평)

- 편의시설 설치 : 다대동 316-10번지〔실내교육장, 탈의실, 장비보관소 설치〕

▷ 부지면적 : 3,880㎡ (약 1,184평)

○ 시행방법 : 구시행

○ 사업기간 : 2009년 6월~12월

○ 사 업 비 : 290백만원

○ 도시관리계획 현황 ▷ 용도지역 : 무역항

○ 주요도입시설 : 해양스포츠 기반시설 조성 ▷ 임시계류장, 이동경사로, 편의시설 등

❑ 추진 내용

○ 부산항만공사와 사용부지 협약체결식 (09. 2. 4)

❑ 사업시행 시 관련법규

○ 관련법규 허가 등 : 공유수면관리법 ▷ 공유수면점사용 허가

해양스포츠 아카데미 운영

다대포해수욕장 연안 정비시 건립예정인 임해행정봉사센터의 시설 일부를 해양스포츠센터로 활용하여 4계절 해양레포츠 활성화

❑ **위 치** : 사하구 다대포해수욕장 임해행정봉사센터 내

❑ **사업규모** : 센터 2층 260㎡ (탈의실, 샤워실, 화장실 등)

※ 시설개요 : 여름경찰서·관광안내소 등 (1층), 관리센터·회의실 (3층)

❑ **사업시행** : 2010년

❑ **청소년 해양스포츠 캠프운영**

○ 기 간 : 매년 7 ~ 8월

○ 장 소 : 다대포해수욕장 및 하구둑 상단부

○ 대 상 : 관내 초·중·고등학생 160명

○ 방 법 : 부산 해양스포츠 아카데미 위탁운영

(5) 문화재 전승·보전

□ 현 황 ▷ 6점(유형 1, 기념물 4, 무형 1)

낙동강 하류 철새 도래지

을숙도를 비롯한 낙동강 하류 일원에는 갯벌이 잘 발달하여 프랑크톤 등 철새의 먹이가 풍부하여 43과 130종 이상의 조류가 모여드는 세계적 철새도래지로 천연기념물로 지정보호하고 있음.

❑ **지정번호 :** 국가지정 천연기념물 제179호

❑ **지정일자 :** 1966. 7. 13

❑ **소 재 지 :** 낙동강 하류 일원

❑ **개 체 수 :** 43과 130종 이상

❑ **의 의**

○ 지리적으로 한반도의 최남단에 위치하여 바다를 건너 이동하는 철새들의 출입관문의 역할

○ 여름에는 시원하고 겨울에는 따뜻하여 철새들의 월동 및 번식지로 적합

○ 생물·지질 및 해양환경 등도 학술적·교육적으로 가치가 높음.

윤 공 단

1592년(선조25) 4월13일 부산에 상륙한 왜의 대군이 14일 오전 부산진성을 함락시킨 후 다대진을 공격하자, 윤흥신공은 동생 흥제(興悌)와 민·관·군을 이끌고 막강한 왜군과 싸우다 전사한 곳으로 윤흥신공의 공을 기리기 위하여 건립

❑ **지정번호 :** 시지정 기념물 제9호

❑ **지정일자 :** 1972. 6.26

❑ **소 재 지 :** 다대1동 1234번지, 12,890㎡

❑ **윤공단보수정비사업**

○ 사 업 기 간 : 2008년 ~ 2011년

○ 소요사업비 : 2,423백만원

○ 사 업 내 용

- 홍살문이전, 윤공단비·제단·주출입계단 보수, 비석군주변정비, 조경
- 관리사신축 : 89.10㎡ ▷ 지하1층(화장실), 지상1층(관리사 및 전시실)
- 당집신축 : 11.71㎡ , 정자신축 : 16.77㎡

○추진사항

- 08. 10. 24 : 윤공단 보수정비 종합계획수립 용역완료
- 09. 4. 30 : 윤공단 보수정비 실시설계(안) 심의(조건부 가결)
- 09. 5. 27 : 시지정 문화재 현상변경허가
- 09. 5. 29 : 윤공단 보수정비 실시설계 완료
- 09. 7. 1 : 윤공단 보수정비공사 계약심사 완료(시 계약심사기술담당관)

정운공 순의비

1592년 9월1일 이순신 장군과 함께 부산포 해전에서 선전하다 순절하신 녹도만호 정운공의 공덕을 추모하기 위하여 1798년 (정조22)에 건립

❑ **지정번호 :** 시지정 기념물 제20호

❑ **지정일자 :** 1972. 6.26

❑ **소 재 지 :** 다대1동 몰운대 내

❑ **비석의 내용**

비석의 앞면에는 「忠臣鄭公運殉義碑」라는 8자가 적혀있고, 비석의 뒷면에는 18행으로 정운공의 순절사적을 상세히 기록하였음

몰 운 대

몰운대는 16세기까지만 해도 몰운도(沒雲島)라 불리우는 섬이었으나, 낙동강에서 내려오는 토사의 퇴적으로 다대포와 연결된 부산의 전형적인 육계도(陸繫島)로서 안개와 구름이 끼는 날에는 섬이 안개와 구름에 잠겨 보이지 않는다고 하여 몰운대라고 불리움

❑ **지정번호 :** 시지정 기념물 제27호

❑ **지정일자 :** 1972. 6.26

❑ **소 재 지 :** 다대1동 산 144번지 등, 492, 300㎡

❑ **몰운대 낙조공원조성 사업지**

다대포 객사

조선후기 다대포 일원의 방어를 담당하던 다대첨절제사영(多大僉節制使營)의 건물 중 하나로 수령이 부임할 때 의식을 치르고 또 초하루와 보름에 대궐을 향하여 망배를 드리던 곳이며, 사신의 숙소로 이용되기도 하였음.

❑ **지정번호 :** 시지정 유형문화재 제3호

❑ **지 정 일 :** 1972. 6.26

❑ **소 재 지 :** 다대1동 몰운대 내

❑ **의　　의**

다대포객사는 언제 창건되었는지 알 수 없으나, 1825년(순조25)에 중수한 것이며, 정면 5칸, 측면2칸 규모의 홑처마, 팔작지붕 건물로 원래 다대초등학교 내에 있었으나, 1970년 현재의 자리에 원형 그대로 이전 복원하였음.

다대포 후리소리

다대포후리소리는 멸치잡이 후리질의 순서에 따라 부르는 어로노동요로 작업의 동작을 곁들여 입체화하는 한편 풍어를 기원하는 용왕제 및 풍어를 자축하는 풍어소리 등으로 구성되어 있음

❑ **지정번호 :** 시지정 무형문화재 제7호

❑ **지 정 일 :** 1987. 7. 1

❑ **전승 보전 노력**

○ 보전단체 : (사)다대포후리소리 보존협회
○ 회 원 수 : 69명 ※ 예능보유자 3명, 보유자 후보 2명
○ 전수 학생수 : 10명
○ 전수학교 : 2개교(다대초교, 다대중), 120명
○ 예산지원 : 135명 66백만원
○ 경연활동지원 : 자체발표회 2회, 민속경연대회 1회

(6) 부산시티투어 연계관광지 지정 사업

❑ 사업목적

○ 현재 운행하고 있는 부산시티투어에 부산의 대표적 관광지인 다대포 특구를 관광코스로 지정 운영함으로써 관광객 증가 및 관광수입 증대

○ 부산 사하구 다대포 특구의 홍보를 효과적으로 시행

○ 부산의 대표관광지로써 객관적으로 인정받을 수 있는 기회조성

❑ 사업개요

○ 위　치 : 해양·관광·문화 특구 내 『(통일아시아드공원)$^{15''}$→ (다대포해수욕장) (바닥음악분수광장)$^{10''}$→ (아미산전망대)$^{30''}$→ (을숙도철새도래지 에코센터)』

○ 사업내용

- 바닥음악분수대 개장후 부산시티투어 코스로 지정 운영
- 사 업 비 : 비예산
- 사업기간 : 2010년～계속

❑ 부산시티투어버스 운영현황

○ 운행시기 : 2006년 8월부터 기시행 중

○ 사 업 자 : 부산관광개발(주)

○ 규　　모 : 38인승 2층 버스(4대), 향후 1층버스 2대 증설 예정

○ 특　　색

- 1층에는 노약자와 장애인을 위한 좌석 및 음료대 마련
- 유비쿼터스 시스템 운영으로 실시간 관광지 안내 및 정보검색 시스템 운영
- 부산야간 시티투어 운영

○ 운행코스

- **현행 1코스** : 부산역→연안여객터미널→영도75호광장(전망대)→태종대
→국제크루즈터미널→남항대교→송도해수욕장→
PIFF・자갈치→부산역

- **현행 2코스** : 부산역→롯데호텔→광안대교 경유→해운대 해수욕장(아쿠아리움)
→메리어트호텔→파라다이스호텔→유람선-선착장→
그랜드호텔→조선비치호텔→해운대 해수욕장(아쿠아리움)
→해운대역→BEXCO(시립미술관)→광안리해 수욕장→
UN기념공원(부산문화회관)→부산박물관→부산역

- **야간코스** : 부산역→광안리→해운대→달맞이→광안대교→금련산→부산역

▷ 부산시티투어 전경 (사진)

▲ 부산시티투버스 전경

▲ 광안리 해수욕장

▲ 해운대 달맞이 고개

▲ UN 기념공원

▲ BEXCO

▲ PIFF 광장

▲ 광안리 해수욕장

▲ 용두산 공원

○ 추가운행 코스 및 소요시간

▷ 부산역→용두산공원→연안여객터미널→75광장→태종대→국제크루즈 터미널→남항대교→송도해수욕장[40″]→『통일아시아드공원[15″]→다대포해수욕장(바닥음악분수광장(09.5월준공))[10″]→아미산전망대[30″]→을숙도철새도래지(에코센터)』→PIFF・자갈치→부산역(도착)

▷「다대포 해양·관광·문화 특구」내 추가 운행코스 사진

4. 특화사업자

○ 성　명 : 부산광역시 사하구청장
○ 주　소 : 부산광역시 사하구 구청길 30 (당리동 317-16)

5. 특구토지이용계획 : 해당사항 없음

6. 규제특례사항과 그 필요성 및 적용범위

가. 군사기지 및 군사시설보호법에 관한 특례 (법 제21조)

(1) 규제특례사항

【법 제21조】

① 「군사기지 및 군사시설 보호법」 제2조 제6호에 따른 군사기지 및 군사시설 보호구역안에서 실시하는 특화사업은 같은법 제13조에 따라 국방부장관 또는 관할 부대장등과 협의한 것으로 본다

② 제1항의 규정에 의한 특례를 적용할 지역의 구체적인 위치와 면적 및 경계, 그 지역에 설치할 수 있는 건축물의 높이 그 밖에 필요한 세부사항은 특구계획에 포함되어야 한다.

(2) 필요성 및 적용범위

규 제 특 례	필 요 성	적 용 범 위
군사기지 및 군사시설 보호법에 관한 특례 (법 21조)	○ 몰운대낙조공원조성시 대상지가 군사보호지역 및 사유지로 신속한 특화사업 추진토록 함 ○ 아미산 전망대 건립시 비행안전구역내 건축물 건축허가를 관할 부대장에게 미리받아야 하나 신속한 특화사업으로 추진토록 함	몰운대 전구역 아미산 전망대건립 사업

나. 옥외광고물등관리법에 관한 특례 (법 제23조)

(1) 규제특례사항

【법 제23조】

① 특구관할지방자치단체는 옥외광고물등관리법 제3조제2항의 규정에 불구하고 특화사업의 효과적인 광고를 위하여 광고물등(특화사업에 관한 광고물 등에 한한다. 이하 이 조에서 같다)의 종류·모양·크기·색깔·표시 또는 설치의 방법 및 기간 등 광고물 등의 표시·설치의 허가 또는 신고의 기준에 관하여 필요한 사항을 조례로 정할 수 있다.

② 특구관할지방자치단체는 옥외광고물등관리법 제4조의 규정에 불구하고 광고물 등의 표시·설치의 금지 또는 제한에 관하여 필요한 사항을 조례로 정할 수 있다.

(2) 필요성 및 적용범위

규 제 특 례	필 요 성	적 용 범 위
옥외광고물등관리법에관한특례 (법 23조 관련)	○ 특화사업의 특성을 살릴 수 있는 특색 있는 광고를 위해 광고물의 종류·모양·크기·색깔·표시 또는 설치의 방법 및 기간 등 광고물 등의 표시·설치의 허가 또는 신고의 기준을 조례로 따로 정하여 운영함으로써 특구의 특색을 효과적으로 홍보하기 위함 ○ 특구의 홍보 및 특화사업의 효과적인 광고를 할 수 있는 적합한 지역에 광고물등의 표시 설치에 대해 별도의 기준을 조례로 정함	특구 전지역 내 (특화사업과 직접 관련되는 광고물 등의 표시·설치)

다. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 관한 특례 (법 제32조)

(1) 규제특례사항

【법 제32조】

① 특구관할지방자치단체는 특화사업을 위하여 필요한 경우에는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제77조의 규정에 불구하고 대통령령이 정하는 범위안에서 건폐율의 최대한도를 조례로 정할 수 있다

② 특구관할지방자치단체는 특화사업을 위하여 필요한 경우에는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제 78조의 규정에 불구하고 대통령이 정하는 범위안에서 용적률의 최대한도를 조례로 달리 정할 수 있다.

③ 제1항 및 제2항에 규정된 특례적용의 필요성과 세부내용 및 대통령령이 정하는 사항은 특구계획에 포함되어야 하며, 이 경우 특구계획은「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제113조의 규정에 의한 당해 시·군 구도시계획위원회의 심의를 거쳐 작성되어야 한다.

(2) 필요성 및 적용범위

규 제 특 례	필 요 성	적 용 범 위
국토의 계획 및 이용에 관한 법에관한특례 (법 32조 관련)	○ 몰운대낙조공원 조성사업 등 특화사업 추진시 신속한 허가로 원활히 추진 ○ 몰운대 진입도로개설시 신속한 허가로 원활한 업무추진	몰운대낙조공원 조성사업 몰운대 진입도로 개설

라. 도로법에 관한 특례 (법 제33조)

(1) 규제특례사항

【법 제33조】
도로관리청은 특화사업을 위하여 도로법 제40조제1항의 규정에 따라 도로점용허가를 신청하는 자에 대하여 특별한 사유가 없는 한 지체 없이 이에 응하여야 한다.

(2) 필요성 및 적용범위

규 제 특 례	필 요 성	적 용 범 위
도로법에 관한 특례 (법 33조)	○ 각종 특화사업을 위한 건축물 신·개축 등으로 도로점용이 필요한 경우 특화사업 목적에 맞게 신속한 도로점용 허가로 특화사업의 원활한 추진	특구 전지역 내 (특화사업과 직접 관련되는 건축행위시 도로점용이 불가피한 경우에 한함)

마. 도시공원 및 녹지등에 관한 특례 (법 제34조)

(1) 규제특례사항

【법 제34조】
② 특구관할지방단체는 특화사업을 위하여 필요한 경우에는 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제24조 제3항의 규정에 불구하고 도시공원을 점용 할 수 있는 대상 및 점용 기준을 조례로 달리 정할 수 있다.

(2) 필요성 및 적용범위

규 제 특 례	필 요 성	적 용 범 위
「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 (34조 2 관련)	○ 아미산 자생식물원은 조성사업 등 특화사업추진시 신속한 허가로 원활히 추진	아미산자생식물원 조성사업

바. 특구토지이용계획의 내용(법 제38조)

(1) 규제특례사항

【법 제38조】
특구토지이용계획은 다음 각호의 사항을 포함한다
4. 지구단위계획구역의 지정 또는 변경에 관한 계획과 지구단위계획

(2) 필요성 및 적용범위

규 제 특 례	필 요 성	적 용 범 위
특구토지이용 계획의 내용 (38조 4 관련)	○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 (54조) 지구단위계획구역안에서 건축물을 건축하거나 용도를 변경하고자 할 경우 지구단위계획에 적합하게 건축하거나 용도를 변경하여야 함으로 아미산전망대 건립시 제1종지구단위계획구역(지목 체육용지)변경내용을 특구토지이용계획에 포함	아미산전망대건립

사. 허가 등에 관한 의제 (법 제40조 제1항 제7호)

(1) 규제특례사항

【법 제40조】(허가등의 의제)
① 특구토지이용계획이 포함된 특구계획의 승인을 얻은 때에는 특화사업자는 다음 각호의 허가.승인.동의.면허 및 협의 등(이하 "허가 등"한다)을 받은 것으로 보며 특구의 지정을 고시한 때에는 다음 각호의 관계법령에 의한 허가 등의 고시 또는 공고가 있은 것으로 본다.
7.「공유수면관리법」 제5조의 규정에 의한 공유수면의 점.사용허가

(2) 필요성 및 적용범위

규 제 특 례	필 요 성	적 용 범 위
공유수면 관리법에 관한 특례 (법 40조 제1항 제7호)	○ 다대항배후부지 해양스포츠기반시설설치사업, ○ 나무섬 피쉬파크 조성사업 ○ 다대포 동측해수욕장 복원사업 등 신속한 공유수면 점용, 사용허가로 특화사업을 원활히 추진	특화사업과 직접관련 되는 공유수면 점용, 사용

7. 재원조달 방법

가. 기본방향

(1) 특화사업에 소요되는 재원은 국비, 시비, 구비, 민간자본으로 조달

(2) 특화사업이 공익을 추구하면서 특구 구역내 지역주민의 소득증대 일자리 창출과도 연계되는 부분이 있으므로 합리적인 민간자본 유치

나. 재원조달계획

○ 연차별 사업비 구성내역

(단위:백만원)

구 분			계	2009	2010	2011	2012	2013이후	비고
생태문화시설 설치사업 (10)	소 계	계	112,796	4,180	14,225	10,500	29,135	54,756	
		국 비	48,640	1,600	4,312	7,750	9,175	25,803	
		지방비	40,419	2,580	9,276	2,750	12,910	12,903	
		민 자	23,737		637		7,050	16,050	
	다대포해변 관광공원·바닥음악분수대	계	32,600	2,700	5,544	10,000	6,000	8,356	
		국 비	23,250	1,350	3,772	7,500	4,500	6,128	
		지방비	9,350	1,350	1,772	2,500	1,500	2,228	
		민 자							
	아미산 자생식물원 조성사업	계	1,500	500	500	500			
		국 비	750	250	250	250			
		지방비	750	250	250	250			
		민 자							
	몰운대 낙조공원 조성사업	계	9,900	600	2,565		6,735		
		국 비							
		지방비	9,900	600	2,565		6,735		
		민 자							
	아미산전망대 건립사업	계	4,800	280	4,520				
		국 비							
		지방비	4,800	280	4,520				
		민 자							
	문화시설 부지매입	계	154	15	139				
		국 비							
		지방비	154	15	139				
		민 자							
	다대포동측 해수욕장복원	계	32,800				16,400	16,400	
		국 비	9,350				4,675	4,675	
		지방비	9,350				4,675	4,675	
		민 자	14,100				7,050	7,050	
	동백아가씨 노래비 건립사업	계	40	40					
		국 비							
		지방비	40	40					
		민 자							

	응봉봉수대 설치사업	계	45	45					
		국 비							
		지방비	45	45					
		민 자							
	나무섬 해중피쉬파크 조성사업	계	3,000					3,000	
		국 비	1,500					1,500	
		지방비	600					600	
		민 자	900					900	
	해상풍력 단지 조성	계	957		957				
		국 비	290		290				
		지방비	30		30				
		민 자	637		637				
다대포인프라 구축사업 (6개)	소 계	계	782,188	60,288	683,100	14,000	15,500	9,300	
		국 비	432,100	27,000	405,100				
		지방비	340,622	23,822	278,000	14,000	15,500	9,300	
		민 자	9,466	9,466					
	다대도서관 (BTL)건립사업	계	6,788	6,788					
		국 비							
		지방비	822	822					
		민 자	5,966	5,966					
	지하철1호선 연장공사	계	720,100	45,000	675,100				
		국 비	432,100	27,000	405,100				
		지방비	288,000	18,000	270,000				
		민 자							
	강변대로확장 및 친수공간조성	계	30,200	1,500	5,000	5,000	15,000	3,700	
		국 비							
		지방비	30,200	1,500	5,000	5,000	15,000	3,700	
		민 자							
	몰운대 진입도로개설	계	6,100				500	5,600	
		국 비							
		지방비	6,100				500	5,600	
		민 자							
	감천항-다대항 연결도로공사	계	19,000	7,000	3,000	9,000			
		국 비							
		지방비	15,500	3,500	3,000	9,000			
		민자	3,500	3,500					
	상업지역확대	비예산	사업						
대규모축제 활성화사업 (5개)	소 계	계	1,445	289	289	289	289	289	
		국 비							
		지방비	1,245	249	249	249	249	49	
		민 자	200	40	40	40	40	40	
	다대포해넘이 축제	계	400	80	80	80	80	80	
		국 비							
		지방비	400	80	80	80	80	80	
		민 자							

	국제락 페스티벌	계	25	5	5	5	5	5	
		국 비							
		지방비	25	5	5	5	5	5	
		민 자							
	국제연날리기 대회	계	495	99	99	99	99	99	
		국 비							
		지방비	495	99	99	99	99	99	
		민 자							
	달집태우기	계	200	40	40	40	40	40	
		국 비							
		지방비							
		민 자	200	40	40	40	40	40	
	강변음악회 (청소년 바다축제)	계	325	65	65	65	65	65	
		국 비							
		지방비	325	65	65	65	65	65	
		민 자							
문화재 전승·보전 (6개)	소 계	계	2,7498	518	1,538	562	65	65	
		국 비							
		지방비	2,7498	518	1,538	562	65	65	
		민 자							
	낙동강 하류 철새도래지		비예산	사업					
	윤공단	계	2,423	453	1,473	497			
		국 비							
		지방비	2,423	453	1,473	497			
		민 자							
	정운공순의비		비예산	사업					
	몰운대		비예산	사업					
	다대포객사		비예산	사업					
	다대포 후리소리	계	325	65	65	65	65	65	
		국 비							
		지방비	325	65	65	65	65	65	
		민 자							
해양스포츠 육성사업 (2개)	소 계	계	315	295	5	5	5	5	
		국 비							
		지방비	315	295	5	5	5	5	
		민 자							
	다대항배후부지 스포츠시설 설치	계	290	290					
		국 비							
		지방비	290	290					
		민 자							
	해양 아카데미운영	계	25	5	5	5	5	5	
		국 비							
		지방비	25	5	5	5	5	5	
		민 자							
부산시티투어연계관광지지정			비예산	사업					
합 계		계	899,492	65,570	699,157	25,356	44,994	64,415	
		국 비	480,740	28,600	409,412	7,750	9,175	25,803	
		지방비	385,349	27,464	289,068	17,566	28,729	22,522	
		민 자	33,403	9,506	677	40	7,090	16,090	

8. 특구 및 인근지역의 부동산가격 안정 방안

가. 지가동향

○ 특구 내 : 상향 안정세

○ 특구 인근지역 : 상향 안정세

나. 특구지정에 따른 부동산 안정대책

○ 지속적인 부동산 거래시장에 대한 동향파악 및 자료수집으로 투기혐의 발견 시 실거래가격으로 과세할 수 있도록 신속조치

○ 행정, 경찰, 세무서 등과 협의 부동산중개업소에 대한 강력 단속으로 투기억제

○ 투기 혐의자에 대한 세무조사 의뢰

○ 필요시 부동산 실거래가격 신고지역 지정

다. 전망 및 향후 대책

○ 특구로 지정하고자 하는 지역의 부동산가격은 안정되어 있고, 인근지역도 부동산 가격폭등이나 투기대상 지역으로 부각되지 않고 있음

○ 향후 우리구의 특화사업을 위하여 부동산거래시장 안정화를 구정의 최우선과제로 삼아 전 행정력을 집중하여 부동산 안정 대책을 추진해 나갈 계획이며, 필요시 부동산거래허가지역 지정 등 조치를 취해 나갈 예정임

Ⅳ. 주요 행정사항

1. 주민 등의 의견청취

○ 특구계획의 의견청취

▷ 특구계획안 공고 : 2009. 9월중 (20일간, 구보 및 구홈페이지)

▷ 주민의견의 청취 : 공고 후 7일 이후 (14일간)

▷ 주민공청회 개최 : 2009. 9월중 (세부계획수립 추진)

○ 주민공청회 총 의견 청취 후 특구계획안에 반영조치

2. 지방의회 의견청취

○ 지방의회 의견 청취 : **2009. 10월중(제172회 임시회)**

○ 지방의회 의견 청취 내용

▷ 특구의 명칭, 특구의 위치, 특화사업, 규제특례사항 필요성 및 적용범위, 재원조달방안, 특구 및 인근지역의 부동산가격 안정 방안 등

3. 조례로 정할 주요 규제특례 세부내용

○ 옥외광고물 등 관리법에 관한 규제특례 조례

▷ 적용지역 : 특구 전지역

▷ 세부내용

규제특례	현 행	조 례 안
옥외광고물 등관리법에 관한 특례 (법제23조)	**【옥외광고물관리법시행령 제4조】** ▶광고물 등의 표시를 금지하는 지역 및 장소에서 특구관련 홍보시설 광고물 및 특구사업관련 홍보시설 설치 불가	▶특구관련 홍보시설 광고물 및 특구사업관련 홍보시설 설치 가능
	【옥외광고물관리법시행령 제20조】 ▶지주이용간판은 높이 10미터, 1면적 10제곱미터, 합계면적 40제곱미터를 초과할 수 없는 범위내 표시	▶특구내 지주이용간판은 높이 10미터, 1면 면적 20제곱미터, 합계면적 60제곱미터를 초과할 수 있는 범위내 표시
	【옥외광고물관리법시행령 제31조】 ▶옥상 및 지주이용간판의 조명을 네온, 전광 또는 점멸방법 사용불가	▶특구 안에서 조명을 네온, 전광 또는 점멸의 방법으로 사용가능

○ “다대포 해양·관광·문화 특구” 지정 및 특구계획 승인과 관련된 사항은 부산광역시 사하구 홈페이지 (http://www.saha.go.kr) 및 사하구청 기획감사실(사하구청 별관 4층, ☏051-220-4013)에서 열람가능

○ 담 당

구 분	직 위 (급)	성 명	전화번호	E - mail
실 장	기획감사실장	박철하	051-220-4010	pch400@korea.kr
담 당	기획평가담당	박우수	051-220-4013	p2022451@korea.kr
담당자	지방행정주사보	김만경	051-220-4014	kmg6706@korea.kr